

PARTE II DEL PROSPETTO D'OFFERTA – ILLUSTRAZIONE DEI DATI PERIODICI DI RISCHIO-RENDIMENTO E COSTI EFFETTIVI DELL'INVESTIMENTO

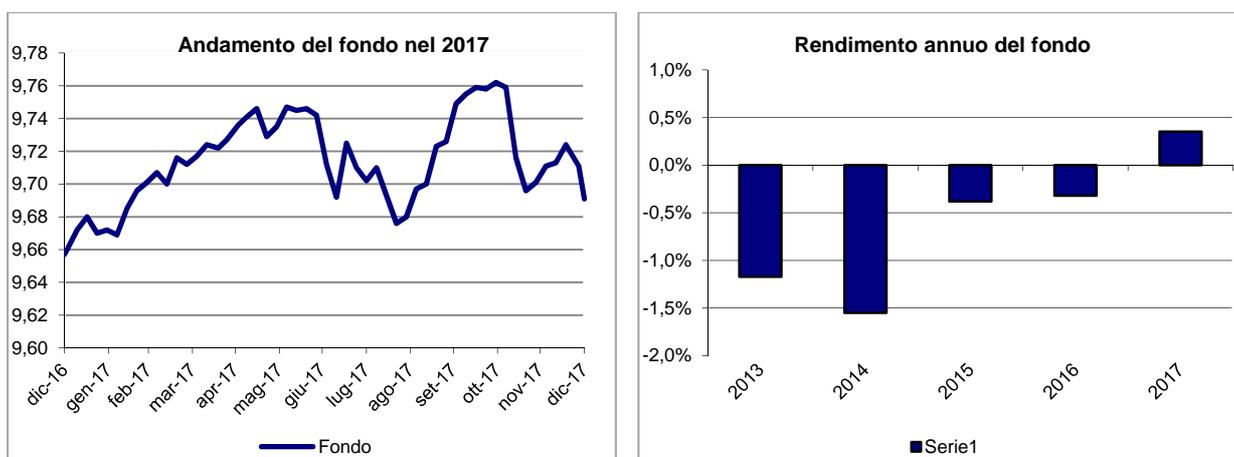
La Parte II del Prospetto d'Offerta, da consegnare su richiesta all'Investitore-Contrante, è volta a illustrare le informazioni di dettaglio sull'offerta.

Data di deposito in Consob della Parte II: 02/05/2018

Data di validità della Parte II: dal 03/05/2018

DATI PERIODICI DI RISCHIO-RENDIMENTO DEI FONDI INTERNI OGGETTO DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

REALE LINEA CONTROLLATA



Attenzione: i rendimenti passati non sono indicativi di quelli futuri

Rendimento medio annuo composto	Ultimi 3 anni	Ultimi 5 anni*
Fondo	-0,12%	-0,62%
Misura di rischio	ex ante (volatilità media annua attesa): 4,00% ex post: 1,05%	

*Il dato è da considerare dalla data di costituzione del Fondo: 28/03/2011

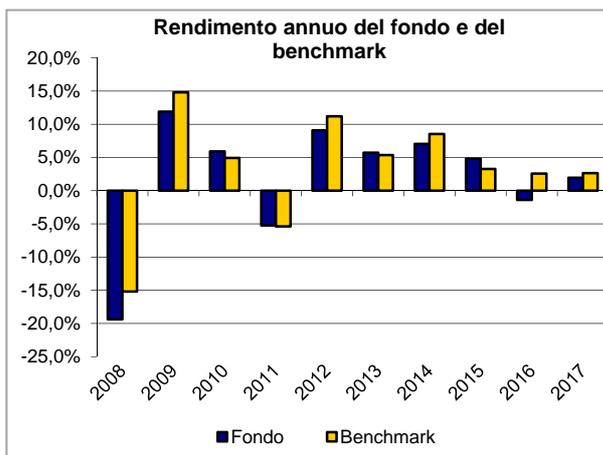
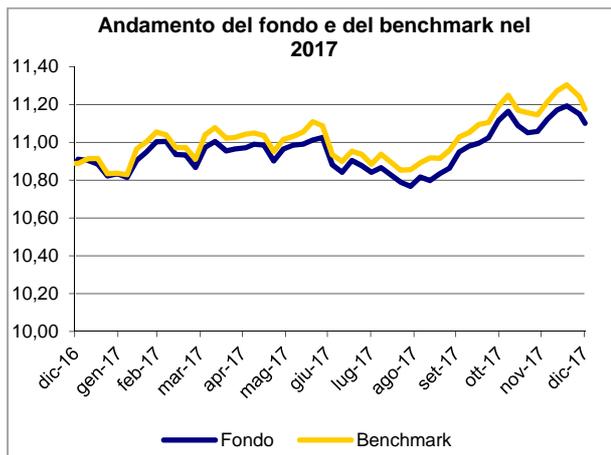
Inizio operatività del fondo	28/03/2011
Durata del fondo	Indeterminata
Patrimonio netto al 31.12.2017 (euro)	85.096.596,95
Valore della quota al 31.12.2017 (euro)	9,691

Annotazioni:

- i dati di rendimento non includono i costi di sottoscrizione, a carico dell'Investitore-Contrante.
- a partire dal 27 luglio 2015 il costo della commissione di gestione annua per Reale Linea Controllata è stato ridotto dall'1,60% all'1,00;

La quota parte percepita dai distributori, con riferimento all'intero flusso commissionale previsto dal contratto, è pari al 21,77% (con riferimento a un premio unico di 15.000,00 euro).

REALE LINEA BILANCIATA ATTIVA



Rendimento medio annuo composto	Ultimi 3 anni	Ultimi 5 anni
Fondo	1,76%	3,58%
Benchmark	2,82%	4,44%

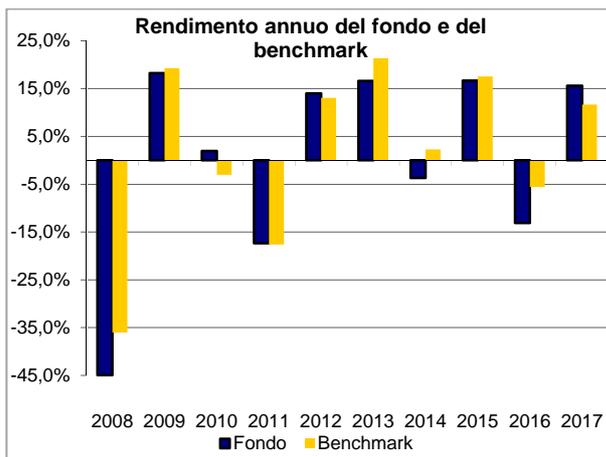
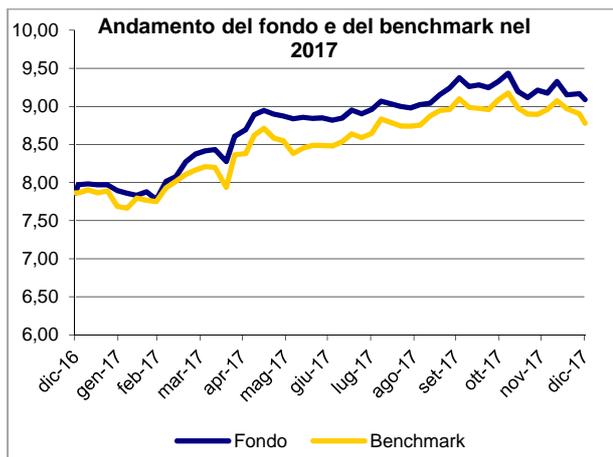
Inizio operatività del fondo	26/06/2000
Durata del fondo	Indeterminata
Patrimonio netto al 31.12.2017 (euro)	70.502.937,66
Valore della quota al 31.12.2017 (euro)	11,101

Annotazioni:

- i dati di rendimento non includono i costi di sottoscrizione, a carico dell'Investitore-Contraente.
- la performance del fondo riflette oneri gravanti sullo stesso, non presenti nel benchmark.
- la performance del benchmark è al netto degli oneri fiscali.

La quota parte percepita dai distributori, con riferimento all'intero flusso commissionale previsto dal contratto, è pari al 21,31% (con riferimento a un premio unico di 15.000,00 euro).

REALE IMPRESA ITALIA



Attenzione: i rendimenti passati non sono indicativi di quelli futuri

Rendimento medio annuo composto	Ultimi 3 anni	Ultimi 5 anni
Fondo	5,41%	5,63%
Benchmark	7,39%	8,98%

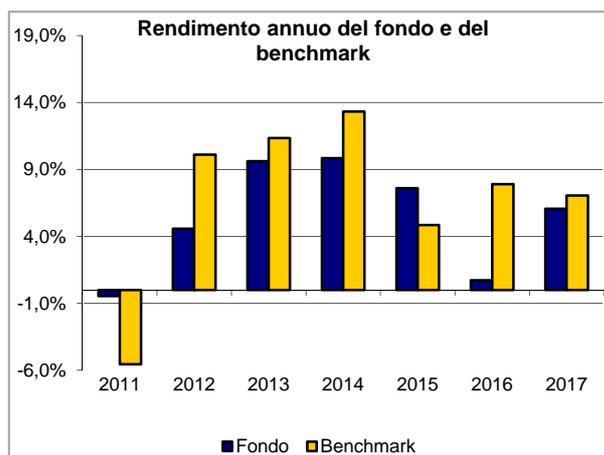
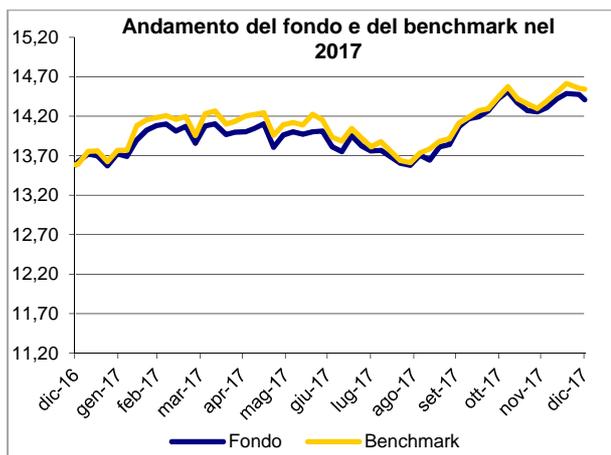
Inizio operatività del fondo	29/06/1998
Durata del fondo	Indeterminata
Patrimonio netto al 31.12.2017 (euro)	5.045.834,85
Valore della quota al 31.12.2017 (euro)	9,089

Annotazioni:

- i dati di rendimento non includono i costi di sottoscrizione, a carico dell'Investitore-Contrahente.
- la performance del fondo riflette oneri gravanti sullo stesso, non presenti nel benchmark.
- la performance del benchmark è al netto degli oneri fiscali
- a partire dal 27 luglio 2015 il costo della commissione di gestione annua per la linea Reale Impresa Italia è stato ridotto da 2,12% all'1,70%.

La quota parte percepita dai distributori, con riferimento all'intero flusso commissionale previsto dal contratto, è pari al 21,79% (con riferimento a un premio unico di 15.000,00 euro).

REALE LINEA MERCATO GLOBALE



Attenzione: i rendimenti passati non sono indicativi di quelli futuri.

Rendimento medio annuo composto	Ultimi 3 anni	Ultimi 5 anni*
Fondo	4,75%	6,71%
Benchmark	6,59%	8,84%

* Il dato è da considerare dalla data di costituzione del Fondo: 28/03/2011

Inizio operatività del fondo	28/03/2011
Durata del fondo	Indeterminata
Patrimonio netto al 31.12.2017 (euro)	57.645.620,78
Valore della quota al 31.12.2017 (euro)	14,408

Annotazioni:

- i dati di rendimento non includono i costi di sottoscrizione, a carico dell'Investitore-Contrahente.
- la performance del fondo riflette oneri gravanti sullo stesso, non presenti nel benchmark.
- la performance del benchmark è al netto degli oneri fiscali.
- a partire dal 27 luglio 2015 il costo della commissione di gestione annua per Reale Linea Mercato Globale è stato ridotto da 2,10% all'1,75%.

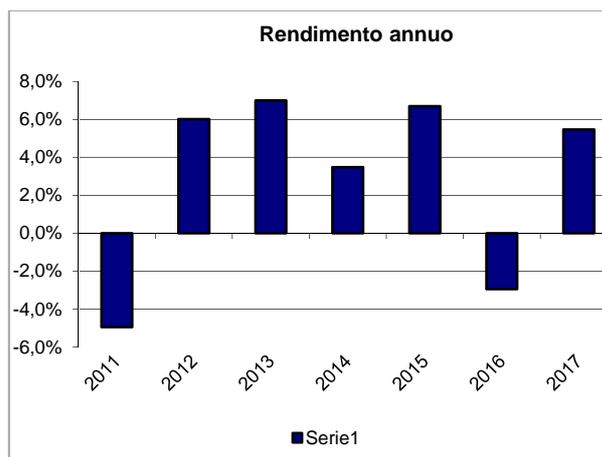
La quota parte percepita dai distributori, con riferimento all'intero flusso commissionale previsto dal contratto, è pari al 24,03% (con riferimento a un premio unico di 15.000,00 euro).

COMBINAZIONE LIBERA 403030

La combinazione libera risulta composta dai seguenti fondi interni di cui al presente Prospetto d'offerta, secondo le percentuali di investimento specificate:

Fondo interno	Codice fondo interno	Percentuale di investimento nella combinazione libera*
Reale Linea Controllata	831	25%
Reale Linea Bilanciata Attiva	971	25%
Reale Impresa Italia	951	25%
Reale Linea Mercato Globale	832	25%

* La percentuale di investimento si riferisce al premio versato al netto dei costi.



Attenzione: i rendimenti passati non sono indicativi di quelli futuri.

Rendimento medio annuo composto	Ultimi 3 anni	Ultimi 5 anni*
Combinazione libera	2,95%	3,83%
Benchmark	4,20%	5,57%

* Il dato è da considerare dalla data di costituzione del Fondo: 28/03/2011

Inizio operatività del fondo	28/03/2011
Durata dei fondi	Indeterminata
Patrimonio netto della combinazione libera al 31.12.2017 (euro)	54.572.747,56
Valore della quota al 31.12.2017 (euro)	11,072

Annotazioni:

- i dati di rendimento non includono i costi di sottoscrizione, a carico dell'Investitore-Contrahente.
- la performance del fondo riflette oneri gravanti sullo stesso, non presenti nel benchmark.
- la performance del benchmark è al netto degli oneri fiscali.
- a partire dal 27 luglio 2015 il costo della commissione di gestione annua per la linea Reale Impresa Italia è stato ridotto da 2,12% all'1,70% e il costo della commissione di gestione annua per Reale Linea Mercato Globale è stato ridotto da 2,10% all'1,75%.

Parte II

La quota parte percepita dai distributori, con riferimento all'intero flusso commissionale previsto dal contratto, è pari al 22,34% (con riferimento a un premio unico di 15.000,00 euro).

La Società ha affidato la gestione delle attività a copertura delle riserve tecniche a Banca Reale S.p.A., società del gruppo Reale Mutua Assicurazioni, con sede legale in Italia, Corso Giuseppe Siccardi 13 - 10122 Torino.

TOTAL EXPENSE RATIO (TER): COSTI E SPESE EFFETTIVI DEL FONDO

Reale Linea Controllata	2015	2016	2017
Commissioni di gestione*	1,20%	1,00%	1,00%
Commissioni di performance			
TER degli OICR sottostanti	0,70%	0,90%	0,81%
Spese di amministrazione e custodia			
Spese di revisione e certificazione del patrimonio del fondo interno	0,03%		
Spese legali e giudiziarie			
Spese di pubblicazione			
Altri oneri gravanti sul fondo interno			
Totale	1,93%	1,90%	1,81%

* a partire dal 27 luglio 2015 il costo della commissione di gestione annua per Reale Linea Controllata è ridotto dall'1,60% all'1,00%.

Reale Linea Bilanciata Attiva	2015	2016	2017
Commissioni di gestione	1,50%	1,50%	1,50%
Commissioni di performance			
TER degli OICR sottostanti	0,71%	0,67%	0,55%
Spese di amministrazione e custodia			
Spese di revisione e certificazione del patrimonio del fondo interno			
Spese legali e giudiziarie			
Spese di pubblicazione			
Altri oneri gravanti sul fondo interno			
Totale	2,21%	2,17%	2,05%

Reale Impresa Italia	2015	2016	2017
Commissioni di gestione*	2,12%	1,70%	1,70%
Commissioni di performance			
TER degli OICR sottostanti	0,89%	0,96%	0,93%
Spese di amministrazione e custodia			
Spese di revisione e certificazione del patrimonio del fondo interno	0,30%	0,09%	0,02%
Spese legali e giudiziarie			
Spese di pubblicazione	0,51%	0,18%	0,04%
Altri oneri gravanti sul fondo interno			
Totale	3,82%	2,93%	2,69%

* a partire dal 1° marzo 2016 il costo della commissione di gestione annua per Reale Impresa Italia è ridotto dal 2,12% all'1,70%.

Reale Linea Mercato Globale	2015	2016	2017
Commissioni di gestione*	1,90%	1,75%	1,75%
Commissioni di performance			
TER degli OICR sottostanti	0,86%	0,90%	0,60%
Spese di amministrazione e custodia			
Spese di revisione e certificazione del patrimonio del fondo interno	0,02%		
Spese legali e giudiziarie*			
Spese di pubblicazione		0,02%	
Altri oneri gravanti sul fondo interno*			
Totale	2,78%	2,67%	2,35%

* a partire dal 27 luglio 2015 il costo della commissione di gestione annua per la Reale Linea Mercato Globale è ridotto da 2,10% all'1,75%.

Combinazione libera 25252525	2015	2016	2017
Commissioni di gestione	1,68%	1,49%	1,49%
Commissioni di performance			
TER degli OICR sottostanti	0,79%	0,86%	0,72%
Spese di amministrazione e custodia			
Spese di revisione e certificazione del patrimonio del fondo interno	0,09%	0,02%	
Spese legali e giudiziarie			
Spese di pubblicazione*	0,13%	0,05%	0,01%
Altri oneri gravanti sul fondo interno			
Totale	1,71%	2,48%	2,04%

Annotazioni:

- la quantificazione degli oneri fornita non tiene conto dell'entità dei costi di negoziazione che hanno gravato sul patrimonio del fondo, né degli oneri fiscali sostenuti;
- la quantificazione degli oneri fornita non tiene conto di quelli gravanti direttamente sull'Investitore-Contrante, da pagare al momento della sottoscrizione e del rimborso di cui alla Parte I, Sezione C, articolo 19.1.

ALTRE INFORMAZIONI

Si riporta di seguito il peso percentuale delle compravendite di strumenti finanziari effettuate tramite intermediari negoziatori del gruppo di appartenenza della Società:

Fondo interno	2015	2016	2017
Reale Linea Controllata	100,00%	100,00%	100,00%
Reale Linea Bilanciata Attiva	100,00%	100,00%	100,00%
Reale Impresa Italia	100,00%	100,00%	100,00%
Reale Linea Mercato Globale	100,00%	100,00%	100,00%
Combinazione libera 403030	100,00%	100,00%	100,00%