

ALBA LEASING LEASING STRUMENTALE PREMIO UNICO ANTICIPATO

Il presente FASCICOLO INFORMATIVO contenente:

- Nota Informativa comprensiva di Glossario
- Condizioni di Assicurazione

deve essere consegnato al Contraente prima della sottoscrizione del contratto e all'Aderente prima della sottoscrizione del Modulo di Adesione.

**PRIMA DELLA SOTTOSCRIZIONE LEGGERE
ATTENTAMENTE LA NOTA INFORMATIVA.**

Mod. 2198868/FI INC - Ed. 01/2016



NOTA INFORMATIVA AL CONTRAENTE

La presente Nota informativa è redatta secondo lo schema predisposto dall'ISVAP, ma il suo contenuto non è soggetto alla preventiva approvazione dell'ISVAP.

Il Contraente deve prendere visione delle Condizioni di Assicurazione prima della sottoscrizione della polizza.

A INFORMAZIONI SULL'IMPRESA DI ASSICURAZIONE**1. Informazioni generali**

- a) Società Reale Mutua di Assicurazioni – forma giuridica: società mutua assicuratrice, Capogruppo del Gruppo assicurativo Reale Mutua, iscritto all'Albo dei gruppi assicurativi.
- b) Sede Legale e Direzione Generale: Via Corte d'Appello 11, 10122 Torino (Italia).
- c) Recapito telefonico: +39 0114 311 111 - fax +39 0114 350 966.
Sito internet: www.realemutua.it.
E-mail: buongiornoale@realemutua.it
Posta Elettronica Certificata (PEC): realemutua@pec.realemutua.it
- d) Autorizzata all'esercizio delle assicurazioni a norma dell'articolo 65 del R.D.L. 29/04/1923, n. 966 REA Torino, n. 9806. Iscritta al numero 1.00001 dell'Albo delle Imprese di assicurazione e riassicurazione.

2. Informazioni sulla situazione patrimoniale dell'impresa

Il patrimonio netto dell'Impresa è pari a 1.789 milioni di euro, di cui 60 milioni di euro relativi al fondo di garanzia e 1.729 milioni di euro relativi al totale delle riserve patrimoniali.

L'indice di solvibilità riferito alla gestione Danni è pari al 577,7 %. Tale indice rappresenta il rapporto tra l'ammontare del margine di solvibilità disponibile e l'ammontare del margine di solvibilità richiesto dalla normativa vigente.

B INFORMAZIONI SUL CONTRATTO

La informiamo che su www.realemutua.it è disponibile un'Area Riservata che le permetterà di consultare la Sua posizione assicurativa (come previsto dal Provvedimento IVASS n.7 del 16 luglio 2013) e di usufruire di altre comode funzionalità. L'accesso è consentito gratuitamente seguendo le semplici istruzioni di registrazione presenti sul sito.

AGGIORNAMENTI NON DERIVANTI DA INNOVAZIONI NORMATIVE

Gli aggiornamenti al fascicolo informativo non derivanti da innovazioni normative sono consultabili presso il sito internet di Reale Mutua (www.realemutua.it).

3. Coperture Assicurative Offerte – Limitazioni ed Esclusioni

La "Polizza Leasing Strumentale premio unico anticipato" contiene garanzie assicurative per tutelare i beni strumentali oggetto dei contratti di leasing stipulati con la ALBA Leasing SpA dai danni materiali e diretti causati da un qualunque evento e la responsabilità conseguente alla proprietà del bene stesso, previo delimitazioni, franchigie, scoperti, limiti di indennizzo come previsto dagli articoli dal 1 al 27 della Sezione I, dagli articoli dal 1 al 5 della Sezione II e dai punti da A a H delle Condizioni particolari

Le garanzie offerte dalla polizza sono raccolte nelle seguenti parti:

La prima parte tratta dell'assicurazione dei danni ai beni con gli articoli dal 1 al 27 della Sezione I;

La seconda parte parla dell'assicurazione della responsabilità civile verso terzi con gli articoli dal 1 al 5 della Sezione II.

La terza parte tratta delle Condizioni particolari valide per i settori corrispondenti con i punti da A ad H;

AVVERTENZA:

Le garanzie non coprono tutti i tipi di eventi e tutte le situazioni che possono verificarsi, la polizza infatti prevede diverse delimitazioni ed esclusioni che sono indicate negli articoli 2 – 13 -14 - 15 – 17 - 18 - 19 – 20 – 21 – 22 – 23 – 24 – 25 – 27 della Sezione I, nell'articolo 2 della Sezione II e nei punti A , B, C, D, E, F, G, H delle Condizioni particolari.

Le condizioni tutte della sezione di polizza prevedono che siano applicate, a seconda dei casi, franchigie, scoperti e limiti di indennizzo esposti negli articoli 5 – 17 - 18 – 19 - 20 – 21 – 22 – 23 – 24 della sezione I, negli articoli 1 e 3 della sezione II e nei punti B e D delle Condizioni particolari



ESEMPLIFICAZIONE NUMERICA DI APPLICAZIONE DELLA FRANCHIGIA E DEL LIMITE DI RISARCIMENTO O MASSIMALE

Per calcolare l'indennizzo dovuto da Reale Mutua in caso di sinistro, occorre, una volta stabilito che il sinistro è coperto dall'assicurazione, tenere conto delle franchigie o degli scoperti previsti per la garanzia coinvolta e dei limiti di indennizzo, o massimali, entro i quali Reale Mutua interviene.

Esempi di applicazione di franchigia/scoperto con limite di indennizzo:

		Esempi		
		A	B	C
Entità del danno	€	750	1.500	3.000
Scoperto 20% con il minimo di	€	200	300	600
Limite di indennizzo	€	2.000	2.000	2.000

Esempio A:

Il danno indennizzato sarà di € 550 (riducendo € 750 dello scoperto minimo di € 200; non opera il limite di indennizzo).

Esempio B:

Il danno indennizzato sarà di € 1.200 (riducendo € 1.500 del 20% di scoperto; non opera il limite di indennizzo).

Esempio C:

Il danno indennizzato sarà di € 2.000 (riducendo € 3.000 del 20% di scoperto e successivamente applicando il limite di indennizzo).

4. Dichiarazioni dell'Assicurato in ordine alle circostanze del rischio – Nullità

AVVERTENZA - Eventuali dichiarazioni false o reticenti sulle circostanze del rischio rese in sede di conclusione del contratto possono comportare effetti negativi sulla prestazione o, in alcune circostanze, essere causa di annullamento del contratto, così come indicato agli articoli 1892 e 1893 del Codice Civile.

Si sottolinea l'importanza delle DICHIARAZIONI DEL CONTRAENTE relative alle circostanze che influiscono sulla valutazione del rischio; queste dichiarazioni sono esposte sul modulo di polizza.

5. Aggravamento e diminuzione del rischio

Il Contraente o l'Assicurato, ai sensi dell'art. 1898 del Codice Civile, deve dare comunicazione scritta a Reale Mutua di ogni aggravamento del rischio. Gli aggravamenti di rischio non noti o non accettati da Reale Mutua possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo nonché la stessa cessazione dell'assicurazione.

Nel caso di diminuzione del rischio Reale Mutua, ai sensi dell'art. 1897 del Codice Civile, è tenuta a ridurre il premio o le rate di premio successivi alla comunicazione del Contraente o dell'Assicurato e rinuncia al relativo diritto di recesso.

Esempio di aggravamento del rischio:

Un Utilizzatore dichiara un tipo di utilizzo del bene non conforme a quello effettivo. Si dovrà pertanto controllare la scheda di adesione al contratto per accertare se l'utilizzo corretto del bene prevede un premio diverso da quello applicato.

6. Premi

Il premio, salva diversa pattuizione, è annuale ed è pagabile:

- in unica soluzione per ciascun periodo annuo (o in unica soluzione per tutte le annualità, se il contratto è poliennale) oppure
- a rate costanti per periodi inferiori all'anno (semestrali o quadrimestrali o trimestrali o mensili).

È possibile pagare il premio nei seguenti modi:

- denaro contante;
- assegno bancario;
- assegno circolare;
- bonifico bancario;
- bollettino postale;
- bancomat o carta di credito (solo nelle agenzie dotate di POS).

Sulla base dei dati storici relativi al presente prodotto l'ammontare medio dei costi è pari ad Euro 341,36 di cui Euro 68,27 quale quota parte percepita dagli intermediari, corrispondente al 20,00% dei costi.

7. Rivalse

AVVERTENZA – Il diritto di rivalsa, previsto dall'art. 1916 del Codice Civile, consiste nella facoltà dell'Assicuratore di recuperare dal responsabile del danno le somme indennizzate all'Assicurato. Reale Mutua si riserva il diritto di rivalersi sul responsabile del sinistro.

8. Diritto di recesso

AVVERTENZA – Il recesso è regolamentato nella Premessa tra le Parti.

9. Prescrizione e decadenza dei diritti derivanti dal contratto

Il diritto al pagamento del premio si prescrive in un anno dalle singole scadenze.

Gli altri diritti derivanti dal contratto si prescrivono nel termine di due anni a decorrere dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda (art. 2952 del Codice Civile).



Nell'assicurazione della Responsabilità Civile il termine di due anni decorre dal giorno in cui il terzo danneggiato ha richiesto il risarcimento all'Assicurato o ha promosso contro questo l'azione.

10. Legge applicabile al contratto

Al contratto che verrà stipulato si applica la legge italiana. Premesso che le parti hanno la facoltà di assoggettare il contratto ad una diversa legislazione, ferma la prevalenza delle disposizioni specifiche in materia di assicurazione obbligatoria nonché delle norme imperative nazionali, Reale Mutua indica come opzione prescelta l'applicazione della legge italiana.

11. Regime fiscale

Per la polizza in oggetto si applica l'aliquota d'imposta del 21,25%.

C INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE LIQUIDATIVE E SUI RECLAMI

12. Sinistri – Liquidazione dell'indennizzo

AVVERTENZA – Le condizioni di assicurazione prevedono che in caso di sinistro il Contraente deve provvedere alla denuncia dei fatti a Reale Mutua precisando le circostanze dell'evento.

Deve poi osservare alcune prescrizioni seguendo le istruzioni per la denuncia e le procedure liquidative descritte agli articoli 6- 7 - 8 – 9 - 10 - 11 della Sezione I ed agli articoli 4 e 5 della Sezione II.

13. Reclami

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale o la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto al Servizio "Buongiorno Reale" – Reale Mutua Assicurazioni, via Corte d'Appello 11, 10122 Torino, Numero Verde 800 320 320 (attivo dal lunedì al sabato, dalle 8 alle 20), fax 011 7425420, e-mail: buongiornoale@realemutua.it.

La funzione aziendale incaricata dell'esame e della gestione dei reclami è l'ufficio Reclami del Gruppo Reale Mutua con sede in via M. U. Traiano 18, 20149 Milano.

Qualora l'esponente non si ritenga soddisfatto dall'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro nel termine massimo di 45 giorni, potrà rivolgersi all'IVASS con una delle seguenti modalità:

- via posta ordinaria all'indirizzo Via del Quirinale 21, 00187 Roma;
- via fax 06/42133353 oppure 06/42133745;
- via pec all'indirizzo ivass@pec.ivass.it;

corredando l'esposto della documentazione relativa al reclamo trattato dalla Compagnia.

Il reclamo andrà presentato utilizzando il modello predisposto dall'IVASS e reperibile sul sito www.ivass.it - Guida ai reclami; su tale sito potrà reperire ulteriori notizie in merito alle modalità di ricorso ed alle competenze dell'ente di controllo. In relazione alle controversie inerenti la quantificazione delle prestazioni e l'attribuzione della responsabilità si ricorda che permane la competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria.

In caso di controversia con un'impresa d'assicurazione con sede in uno Stato membro dell'Unione Europea diverso dall'Italia, l'interessato può presentare reclamo all'IVASS con la richiesta di attivazione della procedura FIN-NET o presentarlo direttamente al sistema estero competente, attivando tale procedura accessibile dal sito internet www.Ivass.it

Potrà inoltre trovare tutti i dati relativi alla gestione dei reclami sul sito Internet www.realemutua.it.

Le segnaliamo inoltre che, prima di ricorrere all'Autorità Giudiziaria, potrà avvalersi dei sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, tra i quali Le segnaliamo:

Commissione di Garanzia

Reale Mutua ha costituito un organismo indipendente, la "Commissione di Garanzia dell'Assicurato" con sede in Via dell'Arcivescovado 1, 10121 Torino e-mail commissione.garanziaassicurato@realemutua.it. La Commissione, composta da tre personalità di riconosciuto prestigio, ha lo scopo di tutelare il rispetto dei diritti spettanti agli Assicurati nei confronti di Reale Mutua in base ai contratti stipulati. La Commissione esamina gratuitamente i ricorsi e la decisione non è vincolante per l'Assicurato. Se da questi accettata, è invece vincolante per Reale Mutua. Possono rivolgersi alla Commissione gli Assicurati persone fisiche, le associazioni nonché le società di persone e di capitali, che abbiano stipulato un contratto assicurativo con Reale Mutua, con esclusione di quelli riguardanti i Rami Credito e Cauzioni.

Per un completo esame dei casi in cui è possibile ricorrere alla Commissione si consiglia di consultare il Regolamento sul sito www.realemutua.it.



Mediazione per la conciliazione delle controversie

In caso di controversia in materia di risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria o in materia di contratti assicurativi, bancari o finanziari, qualora s'intenda intraprendere un'azione giudiziale, dovrà essere previamente esperita la procedura di mediazione prevista dal d.lgs. n. 28/2010 e successive modificazioni ed integrazioni. La mediazione non è obbligatoria negli altri casi e per le controversie relative al risarcimento dei danni derivanti dalla circolazione dei veicoli.

Tale procedimento si svolge presso un organismo iscritto nel registro tenuto dal Ministero della Giustizia, il cui elenco nonché il procedimento sono consultabili sul sito www.giustizia.it.

La mediazione si introduce con una domanda all'organismo nel luogo del giudice territorialmente competente per la controversia contenente l'indicazione dell'organismo investito, delle parti, dell'oggetto della pretesa e delle relative ragioni.

Le parti devono partecipare alla procedura di mediazione, già dal primo incontro, con l'assistenza di un avvocato

14. Arbitrato

AVVERTENZA - Nel caso in cui per la risoluzione di eventuali controversie tra le Parti sia previsto l'arbitrato è possibile in ogni caso rivolgersi all'Autorità Giudiziaria.



Reale Mutua è responsabile della veridicità e della completezza dei dati e delle notizie contenuti nella presente Nota Informativa.

Società Reale Mutua Assicurazioni
Luca Filippone



Il significato di alcuni termini di questa Nota Informativa e delle Condizioni di Assicurazione è riportato nel seguente

GLOSSARIO

ASSICURATO:

Il soggetto il cui interesse è protetto dall'assicurazione

CONTRAENTE:

Alba Leasing Spa – proprietaria delle macchine assicurate.

MACCHINE ASSICURATE

I beni strumentali oggetto di contratto di leasing finanziario (indicati negli elenchi di regolazione mensile).

SOCIETÀ:

La Reale Mutua di Assicurazioni.

ALBA LEASING

LEASING STRUMENTALE

PREMIO UNICO ANTICIPATO

CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

Le presenti Condizioni di Assicurazione sono formate da 14 pagine e formano parte integrante del Mod. 470/10/2198868/FI INC

NOTA BENE: Le parti evidenziate in grassetto devono essere lette attentamente dal *Contraente/Assicurati*

DEFINIZIONI

Le definizioni il cui significato è riportato di seguito, nel testo contrattuale sono in *corsivo*.
I termini definiti al singolare si intendono definiti anche al plurale e viceversa.

ASSICURATO:

Il soggetto il cui interesse è protetto dall'assicurazione

CONTRAENTE:

Alba Leasing Spa – proprietaria delle macchine assicurate.

MACCHINE ASSICURATE

I beni strumentali oggetto di contratto di leasing finanziario (indicati negli elenchi di regolazione mensile).

SOCIETÀ:

La Reale Mutua di Assicurazioni.

Il *Contraente* si impegna a consegnare agli aderenti della presente *polizza* collettiva, prima dell'adesione alle coperture assicurative di cui alla polizza medesima, il Fascicolo Informativo ad esse relativo.

Il *Contraente* di impegna inoltre ad indicare, nel modulo di adesione relativo alle suddette coperture, l'ammontare dell'importo percepito dagli intermediari..

SEZIONE I - DANNI AI BENI

CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

1 Oggetto dell'assicurazione

La *Società*, in corrispettivo del *premio* convenuto e anticipato, si obbliga, durante il periodo di efficacia della *Polizza* - Convenzione nei limiti, alle condizioni e con le modalità che seguono, a indennizzare i danni materiali e diretti alle macchine assicurate, causati da qualsiasi evento salvo le delimitazioni in seguito espresse.

2 Delimitazione di assicurazione

La *Società* non è obbligata per i danni:

- a) causati da dolo dell'*Assicurato* e/o del *Contraente* o dei Soci a responsabilità illimitata o dei suoi Amministratori o del legale rappresentante;
- b) dovuti a vizi e/o difetti delle macchine assicurate o causati da normali obsolescenze e usura delle stesse;
- c) di carattere estetico quali ammaccature, sverniciature e simili, nonché alla mazza battente e al blocco incudine dei magli, agli organi di frantumazione, alle parti accessorie intercambiabili per una determinata lavorazione, a utensili, forme, matrici, stampi, mole, nastri di trasmissione, funi e cinghie;
- d) verificatisi o causati in occasione di trasporto, trasferimento, carico e scarico delle macchine assicurate;
- e) verificatisi o determinatisi durante le operazioni di montaggio, smontaggio, collaudo e/o messa a punto delle macchine assicurate qualora le suddette operazioni durino oltre 60 giorni continuativi;
- f) alle macchine che siano installate all'aperto, salvo che tale sia la loro normale destinazione o che siano progettate per stare all'aperto;
- g) danni indiretti, quali mancanza di locazione, di godimento, di reddito commerciale o industriale o qualsiasi danno che non riguardi la materialità degli enti assicurati;
- h) causati da guasti meccanici, elettrici ed elettronici.
- i) di contaminazione da sostanze chimiche, biologiche, radioattive o nucleari verificatesi in conseguenza di atti di terrorismo.

Non rientrano, inoltre, nell'ambito della garanzia prestata dalla presente *polizza* i seguenti beni: natanti ed aeromobili e cose su essi installate, oggetti di natura estetica e promozionale, autoveicoli targati salvo per quanto precisato alla successiva Condizione Particolare D.

3 Somma assicurata - macchine nuove

La somma assicurata per ciascuna macchina o gruppo di macchine deve essere uguale al rispettivo costo di *acquisto a nuovo* al momento della stipulazione del contratto di locazione comprese le spese di imballaggio, trasporto, dogana e montaggio.

4 Somma assicurata - macchine non nuove

La somma assicurata per ciascuna macchina o gruppo di macchine deve essere uguale al rispettivo costo di acquisto al momento della stipulazione del contratto di locazione, comprese le spese di imballaggio, trasporto, dogana e montaggio.

5 Limiti di risarcimento - *Franchigie*

A) Limiti di risarcimento

La *Società* si impegna a ritenere automaticamente in garanzia, nei termini previsti dalla *Polizza* Convenzione, tutti i beni strumentali dati in locazione entro i seguenti limiti:

A1) € 3.000.000 per singola macchina;

A2) € 5.000.000 per singolo Utilizzatore nel caso di più macchine locate allo stesso Utilizzatore. La

Società quindi, in caso di danno indennizzabile, non sarà tenuta a pagare importi superiori a quelli indicati ai punti A1 ed A2. Il *Contraente* si impegna a fornire al termine di ogni mese un tabulato riportante i dati relativi ai Conducenti di cui al punto A2. Relativamente alle applicazioni su beni strumentali di valore singolo superiore a € 3.000.000 queste ultime dovranno essere specificatamente segnalate alla *Società* e la copertura assicurativa sarà operante unicamente in seguito all'esame delle risultanze tecniche emerse da specifico sopralluogo ispettivo sulla cui base dovranno essere concordate, di volta in volta, le condizioni di normativa e di tasso.

B) *Franchigie e scoperti*

Premesso che per bene si intende un singolo ente (macchinario, impianto o altro) di autonomo funzionamento e utilizzo e quindi non costituente parte di impianto o componente di sistemi complessi; si conviene che, in caso di danni indennizzabili a termini di polizza, ogni *indennizzo* verrà liquidato previa applicazione dei seguenti *scoperti*, relativi minimi e *franchigie*:

a) Beni di Valore Superiore a € 5.200

Scoperto 15%, minimo € 1.033 per i danni di Furto, Rapina, Scioperi, Sommosse, Tumulti popolari, Atti di terrorismo e sabotaggio organizzato, Atti vandalici e dolosi, Atti intenzionali in genere;

Scoperto 5%, minimo € 516 per qualsiasi altro danno.

b) Beni di Valore Superiore A € 260 e fino a € 5.200

Scoperto 10%, minimo € 154 per i danni di Furto, Rapina, Scioperi, Sommosse, Tumulti popolari, Atti di terrorismo e sabotaggio organizzato, Atti vandalici e dolosi, Atti intenzionali in genere;

Franchigia € 154 per qualsiasi altro tipo di danno.

b) Beni di Valore fino a € 260

Franchigia € 51 per qualsiasi tipo di danno.

c) Beni ad impiego mobile

Scoperto 20%, minimo € 1.033 per i danni di Furto, Rapina;

Scoperto 15%, minimo € 1.000 per ogni altro tipo di danno.

d) Autoveicoli targati, attrezzatura speciale (per beni di qualunque valore)

Scoperto 20%, minimo € 2.582 per danni di Furto, Rapina, Scioperi, Sommosse, tumulti popolari, Atti di terrorismo e sabotaggio organizzato, Atti vandalici e dolosi, Atti intenzionali in genere;

Scoperto 20%, minimo € 516 per altri danni.

f) Autocarri:

Scoperto 20%, minimo € 2.582 per danni di Furto e Rapina;

Scoperto 5%, minimo € 516 per danni da Incendio, Fulmine, Esplosione e Scoppio.

g) Macchinario ed attrezzature di cantiere, semoventi omologati e non alla circolazione.

Relativamente a detti beni si conviene che, in caso di *sinistro* indennizzabile a termini di *polizza*, verrà applicato uno scoperto del 20% con il minimo di euro € 5.000.

In caso di *sinistro* che coinvolga più garanzie il sinistro verrà liquidato applicando la *franchigia* più elevata.

Nel caso che un evento danneggi più beni compresi in un unico contratto di locazione verrà applicata una sola *franchigia*, comunque la più elevata.

Limite di indennizzo per garanzie catastrofali.

Relativamente alle garanzie catastrofali la *Società* non sarà tenuta ad indennizzare per anno assicurativo una somma superiore a:

- € 20.000.000 per terremoto, eruzioni vulcaniche;

- € 13.000.000 per inondazioni, alluvioni, allagamenti.

6 Obblighi in caso di *sinistro*

Tutti i *sinistri* alle macchine assicurate devono essere denunciati per iscritto dall'*Assicurato* alla *Società* ed al Locatore entro le 96 ore successive al *sinistro* o al momento in cui ne sia venuto a conoscenza.

I *sinistri* di incendio, furto, rapina, o di origine presumibilmente dolosa, devono essere denunciati nei termini di Legge all'Autorità Giudiziaria, e copia di tale denuncia deve essere trasmessa alla *Società* l'*Assicurato* deve fare quanto è in suo potere per evitare o limitare il danno ottemperando alle istruzioni della *Società* prima dell'inizio delle riparazioni, fornire dimostrazione del valore della macchina, dei pezzi di ricambio occorrenti per la riparazione del guasto, delle spese a ciò necessarie, e di quelle sostenute per limitare il danno. La riparazione del danno può essere iniziata dopo la denuncia del *sinistro* fatta alla *Società*; lo stato delle cose non può tuttavia essere modificato - prima della ispezione da parte di un incaricato della *Società* - che nella misura strettamente necessaria per la continuazione dell'attività .

In caso di garanzia prestata sul "Capitale Residuo" in occasione di ogni *sinistro* il Locatore è comunque obbligato, su richiesta della *Società*, a produrre il piano di ammortamento finanziario relativo alle macchine danneggiate, calcolato in base alle tabelle percentuali di degrado vigenti al momento del singolo contratto di locazione finanziaria per le macchine danneggiate medesime.

Se tale ispezione, per motivi indipendenti dall'*Assicurato*, non avviene entro 8 giorni dalla denuncia del *sinistro*, l'*Assicurato* può prendere tutte le misure del caso. La *Società* non è obbligata ad alcun *indennizzo* ove si accerti che per giustificare l'ammontare dei danni si è ricorso a documentazione non veritiera o a mezzo fraudolenti, oppure sono state manomesse o alterate dolosamente le tracce o le parti danneggiate dal *sinistro*.

La *Società* si riserva la facoltà di provvedere direttamente alla riparazione o alla sostituzione dell'ente danneggiato in luogo di risarcire il danno in contanti. In tal caso ne deve dare comunicazione scritta all'*Assicurato* entro 8 giorni dal ricevimento della denuncia del *sinistro*.

7 Danni - Procedura delle Liquidazioni

Si procede alla liquidazione del danno mediante diretto accordo tra l'*Assicurato* e la *Società* ovvero, se una delle due Parti lo richiama, mediante periti nominati rispettivamente uno dalla *Società* ed uno dall'*Assicurato*, con apposito atto dal quale risulti il loro mandato.

Nel caso in cui i periti non si mettano d'accordo, ne eleggono un terzo e le decisioni sono prese a maggioranza di voti. Il terzo perito, su richiesta di uno solo di essi, può essere nominato anche prima che si verifichi il disaccordo. Se una delle Parti sopraddette non ha provveduto alla nomina del proprio perito o se i periti non si accordano nelle nomine del terzo, di cui al capoverso precedente, la scelta è fatta, su domanda della Parte più diligente ed a carico dell'altra, dal Presidente del Tribunale Civile e Penale nella cui giurisdizione il *sinistro* è accaduto.

A richiesta di una delle due Parti, il terzo perito deve essere scelto fuori della provincia ove il sinistro è avvenuto.

Ciascuna delle Parti sopporta la spesa del proprio perito; quella del terzo fa carico per metà a ciascuna Parte, ed è liquidata per intero dalla *Società* alla quale è conferita la facoltà di prelevare la quota a carico dell'*Assicurato* dell'*indennizzo* dovutogli.

I risultati della liquidazione del danno, concretati dai periti concordi, ovvero dalla maggioranza dei periti, sono obbligatori per le Parti, rinunciando queste fin da ora a qualsiasi impugnativa, salvo il caso di dolo o di evidente violazione dei patti contrattuali e salvo la rettifica degli errori materiali di conteggio. La perizia collegiale è valida anche se il perito dissidente si è rifiutato di sottoscriverla, sempreché il rifiuto sia attestato nello stesso atto di perizia degli altri periti.

I periti sono dispensati da ogni formalità giudiziaria.

Nei soli casi in cui vi sia irreperibilità e/o indisponibilità dell'*Utilizzatore* o del Curatore fallimentare, definita in un anno di tempo trascorso dalla prima richiesta documentata di contatto del Perito, e che gli stessi non possano essere ricondotti all'ipotesi del reato di Appropriazione indebita, la Reale Mutua quantificherà il danno congiuntamente al *Contraente*, secondo le attuali condizioni contrattuali di liquidazione (compresi i deducibili), ma con l'ulteriore limite massimo pari al debito residuo, al momento del *sinistro*, desumibile dal piano di ammortamento (in mero conto capitale quindi depurato dal rendimento finanziario dell'operazione) allegato al contratto di locazione perfezionato.

Il *Contraente* rilascerà in fase di pagamento anche liberatoria a Reale Mutua.

8 Danni - Mandato ai Periti

Ai periti è conferito il seguente mandato:

- a) di constatare per quanto sia possibile la causa del *sinistro*;
- b) di verificare l'esattezza delle indicazioni risultanti dalla *polizza* o dai successivi atti di variazione, e riferire se al momento del *sinistro* esistevano circostanze che avessero aggravato il rischio o non fossero state dichiarate;
- c) di verificare esistenza, qualità e quantità delle cose assicurate e, separatamente, di quelle rimaste illese o danneggiate;
- d) di stimare il costo di rimpiazzo a nuovo al momento del *sinistro*, comprese le spese di imballaggio, trasporto, dogana e montaggio delle cose rimaste danneggiate;
- e) di procedere alla stima dei danni ed alla loro liquidazione, separatamente per ogni singola partita, in conformità alle condizioni tutte della *Polizza* Convenzione.

9 Liquidazione dei danni - Garanzia "Capitale Pieno" Enti Nuovi

La liquidazione dei danni è fatta nel seguente modo:

- a) nel caso di danni suscettibili di riparazione:
 - 1) stimando il costo d'acquisto a nuovo, al momento della stipulazione del contratto di locazione, della o delle macchine colpite, comprese le spese di imballaggio, dogana, trasporto e montaggio;

- 2) stimando l'importo totale delle spese di riparazione, valutate secondo i costi al momento del *sinistro*, necessarie permettere la macchina danneggiata in condizioni di poter compiere normalmente il lavoro a cui è destinata;
- 3) stimando il valore ricavabile, al momento del *sinistro*, dai residui delle parti eventualmente sostituite.

Per il calcolo del risarcimento si prende l'importo stimato in a2) e lo si diffalca dell'importo stimato in a3);

b) nel caso di danni non suscettibili di riparazione:

- 1) stimando il *costo di acquisto a nuovo*, al momento della stipulazione del contratto di locazione della o delle macchine colpite, comprese le spese di imballaggio, dogana, trasporto e montaggio;
- 2) stimando il valore a nuovo della cosa danneggiata al momento del *sinistro*;
- 3) stimando il valore ricavabile dai residui al momento del *sinistro*.

Per il calcolo del risarcimento si prende l'importo stimato in b2) e lo si diffalca dell'importo stimato in b3) con il limite del triplo del valore che la macchina aveva al momento del *sinistro*, tenuto conto della sua vetustà e deperimento.

La norma di cui al precedente comma b) non si applica per i danni causati da furto e per tutti i danni a macchinari ed attrezzature di cantiere, autoveicoli targati, attrezzature speciali ed autogrù per i quali è operante quanto segue:

c) nel caso di danni non suscettibili di riparazione:

- 1) stimando il *costo di acquisto a nuovo*, al momento della stipulazione del contratto di locazione della o delle macchine colpite, comprese le spese di imballaggio, dogana, trasporto e montaggio;
- 2) stimando il valore, al momento del *sinistro*, della o delle macchine colpite, tenendo conto dell'obsolescenza, vetustà e deperimento per uso o altra causa;
- 3) stimando il valore ricavabile dal residuo al momento del *sinistro*.

Per il calcolo del risarcimento si prende l'importo stimato in c)2 e lo si defalca dell'importo stimato in c)3.

La norma di cui al precedente comma b) continua ad applicarsi peraltro ai danni causati da Furto, sia totale che parziale, per i soli beni di valore singolo inferiore ad € 10.000 e per i quali non siano trascorsi più di 5 anni dalla costruzione.

Una macchina si considera non suscettibile di riparazione quando le spese di riparazione (stima a2) eguagliano o superano il valore della macchina danneggiata.

Se la somma assicurata in polizza per ciascuna macchina risulta inferiore a quanto previsto dall'Art .3, vale il disposto dell'Art .1907 del Codice Civile.

Dal risarcimento calcolato come ai precedenti commi sono detratte le *franchigie* fissate in *polizza*.

Sono escluse dal risarcimento le spese di eventuale riparazione provvisoria e le maggiori spese per ore straordinarie di lavoro e per trasporto a grande velocità o con mezzi di trasporto diversi dai normali, nonché quelle determinatisi al di fuori del territorio nazionale. Sono pure esclusi dal risarcimento i costi per eventuali revisioni o modifiche alle macchine operatrici colpite da *sinistro*.

Per ogni singola macchina l'ammontare complessivo del risarcimento per uno o più sinistri avvenuti nello stesso anno assicurativo non può mai eccedere il 150% della somma assicurata, con l'esclusione dei danni da furto e a macchinari ed attrezzature di cantiere, autoveicoli targati, attrezzature speciali ed autogrù, per i quali il limite suddetto è quello della somma assicurata, e fermo restando il limite di risarcimento per singola macchina di cui all'art 5.A.A1.

L'Assicurato può richiedere alla Società, che ha la facoltà di concedere, il reintegro per l'anno assicurativo in corso delle somme assicurate mediante il versamento di un *premio* supplementare da concordarsi con la Società dopo ciascun *sinistro*.

L'I.V.A. verrà compresa nel calcolo dell'*indennizzo* solo se da comprovata documentazione risulterà essere stata assicurata.

10 Liquidazione dei danni - Garanzia "Capitale Pieno" Enti Non Nuovi

La liquidazione dei danni è fatta nel seguente modo:

a) nel caso di danni suscettibili di riparazione:

- 1) stimando il costo d'acquisto, al momento della stipulazione del contratto di locazione, della o delle macchine colpite, comprese le spese di imballaggio, dogana, trasporto e montaggio;
- 2) stimando l'importo totale delle spese di riparazione, valutate tenendo conto della obsolescenza, vetustà e deperimento per uso o altra causa della o delle macchine colpite, necessarie per rimettere la macchina danneggiata in condizioni di poter compiere normalmente il lavoro a cui è destinata;
- 3) stimando il valore ricavabile, al momento del *sinistro*, dai residui delle parti eventualmente sostituite.

Per il calcolo del risarcimento si prende l'importo stimato in a2) e lo si diffalca dell'importo stimato in a3);

b) nel caso di danni non suscettibili di riparazione:

- 1) stimando il costo di acquisto, al momento della stipulazione del contratto di locazione della o delle macchine colpite, comprese le spese di imballaggio, dogana, trasporto e montaggio;
- 2) stimando il valore, al momento del *sinistro*, della o delle macchine colpite, tenendo conto dell'obsolescenza, vetustà e deperimento per uso o altra causa;

3) stimando il valore ricavabile dal residuo al momento del *sinistro*.

Per il calcolo del risarcimento si prende l'importo stimato in b2) e lo si diffalca dell'importo stimato in b3).

Una macchina si considera non suscettibile di riparazione quando le spese di riparazione (stima a2) eguagliano o superano il valore che la macchina aveva al momento del danno (stima b2). **Se le somme assicurate in polizza per ciascuna macchina risultano inferiori a quanto previsto dall'Art .4, vale il disposto dell'Art .1907 del Codice Civile. Per ogni singola macchina l'ammontare complessivo del risarcimento per uno o più sinistri avvenuti nello stesso anno assicurativo non può eccedere, fermo restando quanto previsto dall'art .5 precedente, il valore commerciale (stima b2) della macchina stessa.**

L'Assicurato può richiedere alla Società, che ha la facoltà di concedere, il reintegro per l'anno assicurativo delle somme assicurate mediante il versamento di un premio supplementare da concordarsi con la Società dopo ciascun sinistro.

L'IVA verrà compresa nel calcolo dell'indennizzo solo se da comprovata documentazione risulterà essere stata assicurata.

11 Liquidazione dei danni - Garanzia Capitale Residuo

La liquidazione dei danni è fatta nel seguente modo:

a) Enti nuovi - nel caso di danni suscettibili di riparazione:

1) stimando il *costo di acquisto a nuovo*, al momento della stipula del contratto di locazione, della o delle macchine colpite, comprese le spese di imballaggio, dogana, trasporto e montaggio;

2) stimando l'importo totale delle spese di riparazione, valutate secondo i costi al momento del *sinistro*, necessarie per rimettere la macchina danneggiata in condizione di poter compiere normalmente il lavoro cui è destinata;

3) stimando il valore ricavabile, al momento del *sinistro*, dai residui delle parti eventualmente sostituite.

Per il calcolo del risarcimento si prende l'importo stimato come in a2) e lo si diffalca dell'importo stimato come in a3).

b) Enti non nuovi - nel caso di danni suscettibili di riparazione:

1) stimando l'importo totale delle spese di riparazione tenuto conto della obsolescenza, vetustà e deperimento per uso o altra causa della o delle macchine colpite;

2) stimando il valore ricavabile, al momento del *sinistro*, dai residui delle parti eventualmente sostituite.

Per il calcolo del risarcimento si prende l'importo stimato come in b1), lo si diffalca dell'importo stimato come in b2).

c) Enti nuovi ed Enti non nuovi - nel caso di danni non suscettibili di riparazione:

1) stimando il valore del capitale residuo dedotto dal piano di ammortamento finanziario del Locatore della o delle macchine danneggiate al momento del *sinistro*;

2) stimando il valore ricavabile dai residui al momento del *sinistro*.

Per il calcolo del risarcimento si prende l'importo stimato come in c1), lo si diffalca dell'importo stimato come in c2).

Nel caso in cui il risarcimento, come sopra calcolato, sia inferiore, al momento della risoluzione, sia parziale che totale, del contratto di leasing, al capitale imponibile fatturato all'Utilizzatore da parte di Alba Leasing, è prevista una maggiorazione dell'indennizzo, a copertura di detta differenza, fino ad un massimo del 10% dell'indennizzo stesso.

Una macchina si considera non suscettibile di riparazione quando le spese di riparazione eguagliano o superano il valore del capitale residuo dedotto dal piano di ammortamento finanziario.

Con riferimento a quanto precede del presente articolo, si precisa che per piano di ammortamento finanziario si intende quanto previsto al quarto paragrafo dell'art .6. **Se la somma assicurata in polizza per ciascuna macchina risulta inferiore a quanto previsto dagli artt. 3 e 4 vale il disposto dell'art .1907 del Codice Civile. Dal risarcimento calcolato come nei precedenti commi sono detratte le franchigie fissate in polizza. Sono escluse dal risarcimento le spese di eventuale riparazione provvisoria e le maggiori spese per ore straordinarie di lavoro e per trasporto a grande velocità o con mezzi di trasporto diversi dai normali, nonché quelle determinatisi al di fuori del territorio nazionale. Sono pure esclusi dal risarcimento i costi per eventuali revisioni o modifiche alle macchine colpite da sinistro.**

Per ogni singola macchina l'ammontare complessivo del risarcimento per uno o più sinistri avvenuti nello stesso anno assicurativo non può mai eccedere, fermo quanto previsto dall'art .5, la relativa somma assicurata.

L'Assicurato può richiedere alla Società, che ha la facoltà di concedere, il reintegro per l'anno assicurativo in corso delle somme assicurate mediante il versamento di un premio supplementare da concordarsi con la Società dopo ciascun sinistro.

L'I.V.A. verrà compresa nel calcolo dell'indennizzo solo se da comprovata documentazione risulterà essere stata assicurata.

12 Pagamento dell'indennità

Il pagamento dell'indennizzo in contanti è eseguito dalla Società alla propria sede ovvero alla Sede dell'Agenzia alla quale è assegnata la polizza, entro 60 giorni dalla data dell'atto di liquidazione amichevole o del verbale di perizia definitiva, semprechè sia trascorso il termine di 60 giorni dalla data del *sinistro* e non sia stata fatta opposizione. Se è stata aperta una procedura giudiziaria sulle cause del *sinistro*, il pagamento è fatto trascorso l'anzidetto termine di 60 giorni

decorrente dalla data della **presentazione da parte dell'assicurato** della prova che non ricorrono alcuno dei casi di esclusione previsti precedentemente. Se sulle somme liquidate è notificato un atto di opposizione nei modi stabiliti dalla legge o un atto di cessione, oppure se l'Assicurato o il Locatore non sono in grado, per qualunque motivo, di dare quietanza del pagamento alla Società, a carico di questa non decorrono interessi; la Società ha la facoltà di depositare, con pieno effetto liberatorio, le somme liquidate presso la Cassa Deposito e Prestiti o presso un Istituto di Credito a nome del Locatore, con l'annotazione dei vincoli dai quali sono gravate.

13 Indennità aggiuntiva danni indiretti

In caso di danno indennizzabile di importo superiore a € 15.000, qualora il pagamento dell'indennizzo non potesse avere corso entro i 30 giorni previsti dal precedente art. 12, la Società si impegna a riconoscere all'Assicurato, a titolo di danni indiretti in genere, una integrazione del 6% dell'indennizzo stesso **fermi comunque i limiti di massimo indennizzo previsti dalla presente Polizza Convenzione**. Il ritardo del pagamento deve però essere conseguente all'impossibilità di presentazione alla Compagnia dei documenti necessari quali i certificati attestanti la proprietà della cosa oggetto del Leasing o di documenti che l'Autorità Giudiziaria deve rilasciare.

In ogni caso l'Assicurato per aver diritto a quanto sopra deve dimostrare di aver fatto idonea richiesta dei documenti entro 30 giorni dalla data del sinistro alle competenti Autorità Amministrative o Giudiziarie.

14 Delimitazione generale dei rischi assicurati

La Società non è obbligata per i danni avvenuti in occasione o anche solo indirettamente connessi con:

- atto di guerra, occupazione militare, invasione, adozione di misure da parte di potenze straniere, ostilità (con o senza dichiarazione di guerra), guerra civile, insurrezione armata, assunzioni o usurpazioni di poteri militari, esercizio del diritto di guerra, sequestri, rappresaglie, arresti, confische, provvedimento di un governo o di altra autorità anche locale di diritto o di fatto, contrabbando, commercio clandestino o proibito;
 - eventi atomici, esplosioni o emanazioni di calore e radiazioni provenienti da trasmutazione del nucleo dell'atomo, oppure da fatti accaduti in occasione di radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;
- a meno che l'Assicurato o il Locatore provi che i danni non ebbero alcun rapporto con i suddetti eventi.

15 Conservazione delle cose assicurate

Le macchine assicurate devono essere conservate con diligenza, cura e tenute in condizioni tecniche funzionali al loro uso ed alla loro destinazione, secondo le norme della buona manutenzione.

Esse non devono mai essere adibite a funzioni diverse da quelle per cui sono state costruite, o sottoposte a sollecitazioni anormali o superiori a quelle tecnicamente consentite.

L'Assicurato si obbliga a permettere in qualsiasi momento ad incaricati della Società di visitare le macchine assicurate ed a dar loro tutte le indicazioni ed informazioni occorrenti.

In ogni caso di aggravamento del rischio, e salvo che l'Assicurato, a richiesta della Società non riporti il rischio allo stato normale, è in facoltà della Società di risolvere il contratto anche parzialmente, escludendo dalla assicurazione le partite comprendenti le macchine cui l'aggravamento si riferisce, in quanto dette partite siano considerate separatamente in polizza.

16 Buona fede

L'omissione da parte del Contraente e/o dell'Utilizzatore di circostanze aggravanti il rischio, così come le inesatte dichiarazioni all'atto della notifica dei dati necessari per l'assunzione in carico del rischio non pregiudica il diritto al risarcimento dei danni, sempreché tali omissioni o inesatte dichiarazioni siano frutto di buona fede e non siano tali che l'Assicurato, conoscendole, avrebbe rifiutato di prestare la garanzia.

L'Assicurato però avrà l'obbligo di corrispondere alla Società il maggior premio proporzionale al maggior rischio che è derivato, con decorrenza dal momento in cui la circostanza aggravante si è verificata.

La validità della garanzia di cui alla presente Convenzione non sarà pregiudicata da omissioni, sviste, dimenticanze, errori involontari o ritardi nell'invio della documentazione da parte del Contraente fino ad un massimo di 180 giorni dall'effetto del contratto di leasing.

Si conviene, in ogni caso, che i beni non assicurabili con la presente Convenzione si intendono esclusi sin dall'origine, ancorché siano stati erroneamente inclusi in copertura e ne sia stato pagato il premio, che verrà restituito al netto delle imposte.

17 Fenomeno elettrico



A parziale deroga di quanto previsto all'art. 2.h) la Società risponde dei danni che si manifestassero sui beni concessi in leasing per effetto di correnti o scariche od altri fenomeni elettrici da qualsiasi motivo occasionati. **Non sono indennizzabili i danni causati da corrosione, incrostazione, deperimento, logoramento o causati dagli effetti graduali degli agenti atmosferici.**

In caso di danno indennizzabile il risarcimento verrà calcolato previa applicazione di uno *scoperto* del 5% col minimo di € 516 e col massimo *indennizzo* di € 40.000 per *sinistro*.

18 Anticipi sull'*indennizzo*

Su richiesta dell'*Assicurato* presentata almeno 30 giorni dopo la denuncia di *sinistro*, la Società anticiperà, entro i 30 giorni successivi, un importo pari al 70% di quello che, sulla base delle stime preliminari eseguite dai periti risulterà essere il presumibile ammontare dell'*indennizzo*.

Il suddetto anticipo sarà dovuto a condizione che l'*indennizzo* globale presumibile risulti non inferiore a € 51.000 e semprechè non esistano dubbi fondati sulla risarcibilità del danno. L'anticipo sarà corrisposto solo previo benessere del beneficiario del vincolo.

19 Onorario dei periti

La Società rimborserà in caso di *sinistro* indennizzabile a termini di *polizza*, le spese e gli onorari di competenza del perito che l'*Assicurato* avrà scelto e nominato conformemente al disposto delle Condizioni Generali di Assicurazione, nonché la quota parte di spese e onorari a carico dell'*Assicurato* a seguito di nomina del terzo perito.

La presente estensione di garanzia è prestata entro il limite del 3% dell'*indennizzo* col massimo di € 25.000.

20 Rimborso canoni

In caso di *sinistro* indennizzabile a termini di *polizza* che colpisca il macchinario dato in locazione e che provochi l'inattività totale della macchina stessa, a parziale deroga delle Condizioni Generali di Assicurazione, la Società indennizza all'*Utilizzatore* i canoni di locazione che lo stesso è tenuto a pagare per il periodo della riparazione o della sostituzione del macchinario colpito da *sinistro*.

La Società non indennizza i canoni relativi a prolungamenti ed estensione dell'inattività della macchina causata da:

- a) scioperi, serrate, provvedimenti imposti dall'Autorità;
- b) difficoltà di reperimento delle merci o delle macchine imputabili ad eventi eccezionali o di forza maggiore, quali, a titolo di esempio, disastri naturali, scioperi che impediscano o rallentino la fornitura, stati di guerra;
- c) modifiche, migliorie, revisioni eseguite in occasione della riparazione o della sostituzione del bene distrutto o danneggiato;
- d) ricostruzione di programmi distrutti o danneggiati.

Per periodo di *indennizzo* si intende il tempo strettamente necessario per la riparazione o la sostituzione delle cose assicurate, danneggiate o distrutte, e avrà durata massima di 90 giorni.

Per quanto non espressamente disciplinato dalla presente garanzia troveranno applicazione le Condizioni Generali di Assicurazione.

Il limite di *indennizzo* viene stabilito in € 80.000 per ogni *sinistro*, con il massimo di € 400.000 per tutti i *sinistri* che colpiscano la *polizza* durante un'annualità assicurativa.

Per ogni *sinistro* viene applicata una *franchigia* di 10 giorni.

21 Maggiori costi

A parziale deroga delle Condizioni Generali di Assicurazione, in caso di *sinistro* indennizzabile a termini di *polizza* che provochi l'interruzione parziale o totale di funzionamento del bene assicurato, la Società indennizza le spese necessarie per il proseguimento dell'attività, debitamente documentate, **semprechè tali spese siano sostenute durante il periodo di *indennizzo*** e riguardino ad esempio:

- 1) l'uso di macchine o impianti in sostituzione di quelli danneggiati o distrutti;
- 2) il lavoro straordinario, anche notturno e festivo, del personale;
- 3) le lavorazioni presso terzi.

La Società non risponde delle maggiori spese conseguenti a prolungamento ed estensione dell'attività causata da:

- a) scioperi, serrate, provvedimenti imposti dall'Autorità;
- b) difficoltà di reperimento delle macchine/impianti imputabili ad eventi eccezionali o di forza maggiore quali, a titolo di esempio, disastri naturali, scioperi che impediscano o rallentino le forniture, stati di guerra;
- c) modifiche, migliorie, revisioni eseguite in occasione della riparazione o del rimpiazzo del bene distrutto o danneggiato;
- d) ricostruzione di programmi distrutti o danneggiati.

Per periodo di *indennizzo* si intende il periodo strettamente necessario per la riparazione o il rimpiazzo dei beni assicurati danneggiati o distrutti.

Il limite di *indennizzo* per tale estensione di garanzia è stabilito nella misura massima del 25% della somma assicurata per bene colpito con il massimo di € 80.000 per *sinistro*.

Per tutti i *sinistri* che colpiscano la *polizza* durante un'annualità assicurativa la *Società* non indennizza importo superiore a € 400.000.

Per ogni *sinistro* viene applicata una *franchigia* di 3 giorni.

22 Ricorso terzi

La *Società* si obbliga a tenere indenne l'*Assicurato*, fino alla concorrenza di € 250.000, delle somme che egli sia tenuto a corrispondere per capitale, interessi e spese – quale civilmente responsabile ai sensi di legge – per danni materiali e diretti cagionati alle cose altrui da incendio, esplosione e scoppio.

L'assicurazione non comprende i danni:

- a cose che l'*Assicurato* abbia in consegna o custodia o detenga a qualsiasi titolo, salvo i veicoli dei dipendenti dell'*Assicurato* ed i mezzi di trasporto sotto carico o scarico, ovvero in sosta nell'ambito delle anzidette operazioni, nonché le cose dagli stessi trasportate;
- di qualsiasi natura conseguenti ad inquinamento dell'acqua, dell'aria e del suolo.

Non sono comunque considerati terzi:

- il coniuge, i genitori, i figli dell'*Assicurato* nonché ogni altro parente e/o affine se con lui convivente;
- il legale rappresentante, il socio a responsabilità illimitata, l'amministratore e le persone che si trovino con loro nei rapporti di cui al punto precedente, quando l'*Assicurato* non sia una persona fisica.

L'*Assicurato* deve immediatamente informare Reale Mutua delle procedure civili e penali promosse contro di lui, fornendo tutti i documenti e le prove utili alla difesa e Reale Mutua avrà facoltà di assumere la direzione della causa e la difesa dell'*Assicurato*.

L'*Assicurato* deve astenersi da qualunque transazione o riconoscimento della propria responsabilità senza il consenso di Reale Mutua.

Quanto alle spese giudiziali si applica l'art. 1917 del Codice Civile.

La garanzia è prestata a primo rischio assoluto.

23 Spese di demolizione e sgombero dei residuati del sinistro

La *Società* risponde delle spese necessarie per demolire, sgomberare e trasportare al più vicino scarico – purché ubicato nell'ambito della stessa provincia ovvero di altra provincia confinante con la stessa, i residui del *sinistro*, esclusi comunque quelli rientranti nella categoria "Tossici e nocivi" di cui al D.P.R. n 915/82, con il limite del 10% del valore del bene con il minimo di € 10.000 ed il massimo di € 100.000 per *sinistro*, resesi necessarie a seguito di *sinistro* indennizzabile a termini della presente *polizza*.

La garanzia è prestata a "primo rischio assoluto".

24 Guasti meccanici

A parziale deroga dell'art 2h, ed unicamente per i contratti emessi a far tempo dal 1 Gennaio 2016, Reale Mutua indennizza i danni materiali e diretti causati da o dovuti a guasti meccanici.

Reale Mutua non indennizza i danni a:

- utensileria, ordigni o parti accessorie intercambiabili o montabili per una determinata lavorazione, forme, matrici, stampi, mole, nastri di trasmissione, funi, corde, cinghie, catene, pneumatici, guarnizioni, feltri, rivestimenti, refrattari, aghi, organi di frantumazione, lampade o altre fonti di luce, accumulatori elettrici e quant'altro di simile, catalizzatori, filtri, fluidi in genere fatta eccezione per l'olio dei trasformatori, interruttori, sistemi ed apparecchiature elettroniche per elaborazione dati, elaboratori di processo, apparecchiature di comando, controllo e regolazione del macchinario od impianto;
- mezzi di sollevamento, di traino e di trasporto;
- macchinario e attrezzature di cantiere, semoventi omologati e non alla circolazione, autoveicoli targati.

In caso di danno indennizzabile il risarcimento verrà calcolato previa applicazione di uno scoperto del 10% col minimo di 500 Euro e col massimo indennizzo di 10.000 Euro per sinistro.

In ogni caso Reale Mutua non indennizzerà comunque più di due sinistri per ogni contratto di locazione.

25 Altre assicurazioni - Limitazione dell'assicurazione in caso di esistenza di altre assicurazioni

Il *Contraente* è tenuto a dichiarare l'eventuale esistenza di altre assicurazioni contro gli stessi danni, sopra la totalità o parte delle cose assicurate con la presente *polizza*, così come si obbliga, prima di concludere altre assicurazioni di tale tipo, a darne avviso alla *Società*. Questa ha diritto di farsi rilasciare dal *Contraente* copia della *polizza* stipulata con altre *Società* e può recedere dal contratto dandone comunicazione al *Contraente* nel termine di 15 giorni dal ricevimento della copia stessa.

In caso di *sinistro*, il *Contraente* deve comunicare alla *Società*, pena la decadenza dal diritto al risarcimento, tutte le altre assicurazioni, per gli stessi rischi, esistenti sopra la totalità o parte degli enti colpiti, fornendo copia delle relative *polizze*.

Se esistono altra o altre assicurazioni sulle stesse cose e per gli stessi rischi, la presente assicurazione ha effetto soltanto per la parte di danno eccedente l'ammontare che risulta coperto da tale altra o tali altre assicurazioni senza tener conto della presente assicurazione.

In caso si proceda alla definizione e liquidazione del danno direttamente con Alba Leasing S.p.A. quest'ultima è esente dagli obblighi di cui all'Art. 1910 del C.C.

26 Vincolo a favore del locatore

La presente assicurazione è vincolata a tutti gli effetti a favore della spett.le Alba Leasing S.p.A. - con Sede in MILANO, proprietaria del macchinario che **l'Utilizzatore** ha preso in locazione e pertanto la *Società* assicuratrice si obbliga a:

- 1) riconoscere detto vincolo come l'unico ad essa dichiarato e da essa riconosciuto;
- 2) non liquidare alcun indennizzo se non in confronto e con il consenso scritto della Alba Leasing Spa;
- 3) pagare esclusivamente alla Alba Leasing S.p.A anche in pendenza di procedure concorsuali, l'importo della liquidazione di eventuali *sinistri*.

27 Territorialità

Le garanzie della presente *Polizza* Convenzione sono operanti qualora le macchine assicurate siano utilizzate nel territorio dei paesi figuranti nella carta verde auto, compresi USA e Canada.

SEZIONE II - RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

1 Oggetto dell'assicurazione

La *Società* si obbliga a tenere indenne il *Contraente* per quanto questi sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, e salve le esclusioni di cui all'Articolo che segue, a titolo di risarcimento (capitale, interessi e spese) di danni involontariamente cagionati a terzi per morte, lesioni personali e per danneggiamenti ad animali e a cose, in conseguenza di un fatto verificatosi in relazione alla proprietà delle cose assicurate con la presente *polizza*.

Si considerano inclusi in garanzia, nel limite del 10% del massimale garantito dalla garanzia RCT, i danni di interruzione di attività di terzi, conseguenti ad eventi risarcibili a termini di *polizza*.

2 Delimitazione dell'assicurazione

Non sono considerati terzi:

- a) i soci a responsabilità illimitata, gli Amministratori del *Contraente* e le persone che si trovino con essi in rapporto di parentela o affinità e con essi conviventi;
- b) le persone che subiscono il danno in occasione di lavoro o servizio per il *Contraente* o siano in rapporto di dipendenza, anche occasionale, da esso o di collaborazione con esso.

L'assicurazione non comprende:

- i danni di cui debba rispondere l'Utilizzatore in dipendenza dell'uso delle cose assicurate;
- i danni da inquinamento in genere.
- i danni da presenza, uso, contaminazione, estrazione, manipolazione, lavorazione, vendita, distribuzione e/o stoccaggio di amianto e/o di prodotti contenenti amianto.

Sono esclusi dalla garanzia tutti i rischi di responsabilità civile per i quali, in conformità alle norme di legge, è obbligatoria l'assicurazione.

3 Massimali di Garanzia/Franchigia

In caso di *sinistro* risarcibile a termini della presente Sezione II – Responsabilità Civile verso Terzi:

- 1) la **Società non sarà obbligata a risarcire importi superiori ad € 2.500.000 per evento;**
- 2) il risarcimento del danno per danni a cose verrà pagato previa detrazione di una **franchigia** fissa ed assoluta pari ad € 154.

4 Obblighi dell'assicurato in caso di *sinistro*

In caso di *sinistro* il *Contraente* deve:

- a) darne avviso all'Agenzia di Piacenza della *Società* o alla *Società* entro tre giorni da quando ne è venuto a conoscenza, con la narrazione del fatto, l'indicazione delle conseguenze, il nome del danneggiato e di eventuali testimoni, data, il luogo e la causa del *sinistro*;
- b) far seguire, nel più breve tempo possibile, le notizie, i documenti, gli atti giudiziari relativi al sinistro, adottandosi alla raccolta degli elementi per la difesa e, se la *Società* lo richiede, a un componimento amichevole, astenendosi in ogni caso da qualsiasi riconoscimento della propria responsabilità.

Il *Contraente* è responsabile di ogni pregiudizio derivante dall'inosservanza dei termini e degli altri obblighi di cui sopra; ove poi risulti che essa abbia agito in connivenza con i terzi danneggiati o ne ha favorito le pretese, decade dal diritto al risarcimento a termini della presente sezione II di *polizza*.

5 Gestione delle vertenze di danno - Spese legali

La *Società* assume, fino a quando ne ha interesse, la gestione delle vertenze, tanto in sede stragiudiziale che giudiziale, sia civile che penale, a nome dell'*Assicurato*, designando ove occorra legali o tecnici, ed avvalendosi di tutti i diritti od azioni spettanti all'*Assicurato* stesso.

Sono a carico della *Società* le spese sostenute per resistere all'azione promossa contro l'*Assicurato* entro i limiti di un importo pari al quarto del massimale stabilito in *polizza* per il danno cui si riferisce la domanda, qualora la somma dovuta al danneggiato superi detto massimale, le spese sono ripartite tra *Società* ed *Assicurato* in proporzione al rispettivo interesse. **La *Società* non riconosce, peraltro, spese incontrate dall'*Assicurato* per legali o tecnici che non siano da essa designati e non risponde di multe o ammende, né delle spese di giustizia penale.**

CONDIZIONI PARTICOLARI

VALIDE PER I SETTORI CORRISPONDENTI

A Apparecchiature Elettroniche

Rientrano nel presente settore a titolo esemplificativo i seguenti enti:

- gli impianti ed apparecchi per ufficio, i sistemi elettronici per l'elaborazione dei dati (SEED), gli impianti di ricetrasmisione e telecomunicazione, gli impianti telefonici e citofonici, gli impianti ed apparecchi per diagnosi, terapia e medicina in genere (elettromedicali), gli impianti di controllo della struttura dei materiali e ricerca scientifica, gli impianti ed apparecchi per la navigazione, la segnalazione, il controllo e la misurazione, gli impianti ed apparecchi per la preparazione di cliché e di matrici, per laboratori fotografici, per la riproduzione dei documenti e per la cinematografia.

Impiego Mobile

Le apparecchiature che per loro particolare natura e caratteristiche tecniche possono normalmente essere usate in luoghi diversi, sono assicurate anche durante lo spostamento con tutti i mezzi di trasporto, compreso quello a mano, nell'ambito territoriale di cui alla Condizione Generale 24) di *Polizza*. Quando le apparecchiature vengono lasciate su autoveicoli, la garanzia furto è valida solo se l'autoveicolo è regolarmente chiuso a chiave e, durante le ore notturne (dalle ore 22,00 alle ore 6,00) **purché l'autoveicolo, regolarmente chiuso a chiave, sia ricoverato in rimessa privata o cortile privato chiusi, oppure in posteggi custoditi. Non si risarciscono i danni dovuti alla rottura dei filamenti, valvole e tubi.**

B Macchinari ed Attrezzature di cantiere

Rientrano nel presente settore a titolo esemplificativo i seguenti enti:

le attrezzature di varo, le frese per gallerie, le attrezzature ed i macchinari per cantieri edili, stradali, idraulici, minerari e ferroviari, qualunque ne sia il loro uso e destinazione.

Trasporto, trasferimento, carico e scarico

A parziale deroga dell'art. 2 d) delle condizioni generali di assicurazione e solo relativamente a "macchinari ed attrezzature di cantiere", la *Società* si obbliga ad indennizzare i danni materiali e diretti verificatisi o causati in occasione di trasporto, trasferimento, carico e scarico delle macchine assicurate.

Il risarcimento verrà calcolato previa applicazione di uno scoperto del 20% con il minimo di € 2.582 e con il massimo indennizzo di € 155.000 per sinistro.

C Semoventi omologati, e Non, alla Circolazione

Rientrano nel presente settore a titolo esemplificativo i seguenti enti:

escavatori, caricatori, pale gommate, gru semoventi, (salvo quanto previsto al precedente punto B) trattori stradali, montacarichi idraulici, caterpillar, rulli compressori, autobetoniere, dumper, ecc.).

D Autoveicoli targati

Rientrano nel presente settore, a titolo esemplificativo:

attrezzature per lavorazioni speciali montate su autocarri appositamente predisposti tipo: mulini mobili, betoniere e gru speciali, scale mobili, elevatori, gruppi frigoriferi.

Premesso che la locazione può essere effettuata solo sull'attrezzatura speciale, oppure anche sull'autocarro, resta inteso che la copertura assicurativa è prestata esclusivamente per i beni oggetto del contratto di locazione come da dettaglio risultante sul listino del Fornitore a mani del Contraente e riportato sugli elenchi di regolazione mensile.

Relativamente al solo autocarro, se compreso in garanzia vale quanto segue:

- la garanzia è limitata ai danni materiali e diretti derivanti da incendio, fulmine, esplosione, scoppio, furto, rapina;
- sono esclusi dalla garanzia i bagagli, le merci, oggetti vari, ed indumenti che si trovino sul veicolo, nonché, in ogni caso, apparecchiature radio, giradischi, mangianastri, televisori, registratori, condizionatore d'aria, strumenti e singole parti non di serie anche se fornite dalla Casa Costruttrice o dal Locatore;
- in deroga alle Condizioni Generali di Assicurazione la liquidazione dei danni avverrà nel modo seguente.

Liquidazione dei danni

La *Società* risarcisce il danno in base al valore commerciale del veicolo o delle sue parti al momento del *sinistro*, avuto riguardo, per la determinazione di tale valore, al deprezzamento, per effetto di età, stato di conservazione, adozione di nuovi metodi o sistemi.

Le spese di smontaggio e di montaggio conseguenti al *sinistro* sono a carico della *Società* se nella parte smontata si riscontrano danni indennizzabili.

Le spese per modificazioni, aggiunte o migliorie apportate al veicolo in occasione delle riparazioni non sono indennizzabili.

La Società non risponde delle spese di ricovero, né dei danni derivanti da mancato uso del veicolo.

La *Società* ha il diritto di far eseguire le riparazioni occorrenti al ripristino del veicolo danneggiato in officina di sua fiducia; del pari ha diritto di sostituire il veicolo o le parti di esso che siano state rubate, distrutte o danneggiate, in luogo di pagare la relativa somma liquidata.

Garanzia R.C.T.

Relativamente agli autoveicoli targati, la garanzia è estesa alla Responsabilità Civile Terzi derivante da incendio che abbia colpito l'autoveicolo, **esclusi quelli adibiti a trasporto infiammabili, fino alla concorrenza massima di € 25.000 per singolo automezzo e per sinistro.**

E Sublocazione

Le garanzie di cui alla presente *polizza* sono da ritenersi operative anche in caso di sublocazione del bene.

In tale caso, il limite di risarcimento per singolo Utilizzatore di cui all'art.5 A2) è da intendersi per singola ditta nella veste di Utilizzatore e/o Sublocatore di beni locati dal Contraente.

F Noleggio

Le garanzie di cui alla presente *polizza* sono da ritenersi operative anche in caso di noleggio del bene.
In tale caso, il limite di risarcimento per singolo Utilizzatore di cui all'art.5 A2) è da intendersi per singola ditta nella veste di Utilizzatore e/o Noleggiatore di beni locati dal *Contraente*.

G Software / Programmi

Le garanzie di cui alla presente *polizza* sono da ritenersi operative anche per il software ed i programmi in licenza d'uso, se facenti parte integrante del contratto di locazione finanziaria insieme all'hardware e solo in caso di danno indennizzabile all'hardware medesimo.

In caso di *sinistro* il danno relativo al software / programmi in licenza d'uso verrà risarcito solo dopo dimostrazione dell'avvenuto rimpiazzo.

H Copertura assicurativa per beni concessi in leasing ai privati

Le garanzie di cui alla presente *polizza* sono da ritenersi operative anche per i beni oggetto di contratti di leasing "arredo" ai privati con esclusione dei seguenti beni/attrezzature:

- 1) impianti elettrici, idraulici, di condizionamento ed antifurto;
- 2) impianti di irrigazione giardino;
- 3) impianti antenna TV, telefonici e sonori;
- 4) lavori di tinteggiatura e di ristrutturazione;
- 5) pareti in cartongesso;
- 6) tendaggi;
- 7) pentole + attrezzatura da cucina;
- 8) infissi;
- 9) quadri;
- 10) tappeti;
- 11) suppellettili;
- 12) bagni ed arredo bagni;
- 13) lampade.

Si intendono peraltro non operative le garanzie dei seguenti articoli:

art. 13 - Indennità aggiuntiva danni indiretti; art. 20 - Rimborso canoni; art. 21 - Maggiori costi.

IL CONTRAENTE
ALBA LEASING SPA

SOCIETA' REALE MUTUA ASSICURAZIONI
AGENZIA DI PIACENZA
L'AGENTE CAPO

Agli effetti dell'art. 1341 C.C. il sottoscritto dichiara di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni di assicurazione:

- 5) Limiti di risarcimento - Franchigie.
- 6) sezione I e 4) sezione II Obblighi in caso di sinistro
- 7) e 8) Danni – Procedura delle Liquidazioni – Mandato ai periti
- 12) Pagamento dell'indennità.

IL CONTRAENTE
ALBA LEASING S.p.A.

.....