

## Assicurazione per i Beni strumentali in leasing

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni  
(DIP aggiuntivo Danni)

Impresa che realizza il prodotto: Società Reale Mutua di Assicurazioni



Prodotto: "Convenzione Leasing Strumentale Rischi nominati Mediocredito Italiano"

Ed. 01/2019 (ultimo aggiornamento disponibile)

Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel Documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale aderente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, gli obblighi contrattuali e la situazione patrimoniale dell'impresa.

**Il Contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.**

**L'aderente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del modulo di adesione.**

**Reale Mutua di Assicurazioni** società mutua assicuratrice, capogruppo del Gruppo assicurativo Reale Mutua, Via Corte d'Appello, n. civico 11; CAP 10122; città Torino; tel. +39 0114 311 111 - fax +39 0114 350 966; sito internet: [www.realemutua.it](http://www.realemutua.it); e-mail: [buongiornoale@realemutua.it](mailto:buongiornoale@realemutua.it); pec: [realemutua@pec.realemutua.it](mailto:realemutua@pec.realemutua.it).

Iscritto all'Albo dei gruppi assicurativi, autorizzata all'esercizio delle assicurazioni a norma dell'articolo 65 del R.D.L. 29/04/1923, n. 966 REA Torino, n. 9806. Iscritta al numero 1.00001 dell'Albo delle Imprese di assicurazione e riassicurazione.

Il patrimonio netto dell'Impresa è pari a 1.977 milioni di euro, di cui 60 milioni di euro relativi al Fondo di Garanzia e 1.917 milioni di euro relativi al totale delle riserve patrimoniali.

Le informazioni relative alla relazione sulla solvibilità e sulla condizione finanziaria dell'impresa (SFCR) sono disponibile al seguente link: <https://www.realemutua.it/institutional/chi-siamo/relazioni-e-bilanci>.

Si specificano i seguenti dati:

- requisito patrimoniale di solvibilità (SCR): 1.024,4 milioni;
- requisito patrimoniale minimo di solvibilità (MCR): 436,8 milioni;
- fondi propri ammissibili (eligible own funds), interamente classificati come Tier1: 3.043,0 milioni di euro;
- solvency ratio: 297, 0%.

Al contratto si applica la legge italiana.

È una soluzione che ti permette di proteggere i beni strumentali, su cui hai stipulato un leasing, dai danni materiali e diretti causati da un qualunque evento e dalla responsabilità conseguente alla proprietà del bene stesso.

L'impegno di Reale Mutua sarà limitato ai massimali e alle somme assicurate concordati con il Contraente.



## SEZIONE DANNI ALLE COSE - Che cosa è assicurato?

Oltre a quanto indicato nel DIP – Documento Informativo Precontrattuale, sono esposte di seguito maggiori informazioni per ciascuna delle diverse garanzie

### GARANZIE DI BASE

- ✓ incendio
- ✓ fulmine
- ✓ esplosione, scoppio
- ✓ caduta aeromobili
- ✓ fenomeno elettrico
- ✓ eventi atmosferici
- ✓ eventi sociopolitici
- ✓ inondazioni, alluvioni, allagamenti
- ✓ terremoto
- ✓ furto
- ✓ rimborso canoni
- ✓ onorari periti

Le garanzie di cui alla presente polizza sono da ritenersi operative anche in caso di sublocazione e/o affitto del bene.

### Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

#### OPZIONI CON RIDUZIONE DEL PREMIO

Non ci sono opzioni con riduzione del premio

#### OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Non ci sono opzioni con pagamento di un premio aggiuntivo



## SEZIONE DANNI ALLE COSE - Che cosa non è assicurato?

Oltre a quanto indicato nel DIP – Documento Informativo Precontrattuale, sono esposte di seguito maggiori informazioni per ciascuna delle diverse garanzie

### Rischi esclusi

Oltre a quanto indicato nel DIP non sono coperti i danni:

- ✗ qualunque ne sia il loro uso e destinazione, gli autoveicoli targati, gli aeromobili, i natanti, le attrezzature di varo, le frese per gallerie, i macchinari e le attrezzature di cantiere in genere e le autogrù;
- ✗ le macchine che, non essendo semoventi, siano installate all'aperto, salvo che tale sia la loro normale destinazione e che siano progettate per stare anche all'aperto;
- ✗ le macchine installate in locali dove avvengano abitualmente lavorazioni di materie esplosive e che servano ad abituale deposito di tali sostanze;
- ✗ di contaminazione da sostanze chimiche, biologiche, radioattive o nucleari verificatisi in conseguenza di atti di terrorismo;
- ✗ le macchine e gli impianti adibiti a trattamento e smaltimento di rifiuti.

Relativamente agli eventi atmosferici:

- ✗ i danni di bagnamento non direttamente causati dalla caduta di pioggia o grandine;
- ✗ causati da fuoriuscita delle usuali sponde di corsi o specchi di acqua naturali o artificiali;
- ✗ causati da mareggiata e penetrazione di acqua marina;
- ✗ causati dalla formazione di ruscelli, accumulo esterno di acqua, rottura o rigurgito dei sistemi di scarico;
- ✗ causati da gelo, neve;
- ✗ causati da cedimento o franamento del terreno.

Relativamente agli eventi sociopolitici:

- ✗ di inondazione o frana;
- ✗ di furto, rapina, estorsione, saccheggio od imputabili ad ammanchi di qualsiasi genere;
- ✗ verificatisi nel corso di confisca, sequestro, requisizione degli enti assicurati per ordine di qualunque Autorità, di diritto o di fatto, od in occasione di serrata.



|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rischi esclusi</b> | <p>Relativamente ai danni da inondazioni, alluvioni, allagamenti non risponde dei danni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✗ cagionati da maremoti o maree;</li> <li>✗ cagionati da cedimenti, smottamenti o frammenti del terreno;</li> <li>✗ dovuti ad umidità, stillicidio, trasmutamento o infiltrazioni;</li> <li>✗ a cose mobili all'aperto;</li> <li>✗ provocati da colaggio rottura degli impianti automatici di estinzione.</li> </ul> <p>Relativamente ai danni da terremoto non risponde dei danni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✗ causati da esplosione, emanazione di calore e radiazione, provenienti da trasmutazione del nucleo dell'atomo e di radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche anche se i fenomeni medesimi risultassero originati da terremoto;</li> <li>✗ causati da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica salvo che tali circostanze siano connesse al diretto effetto del terremoto sulle cose assicurate;</li> <li>✗ di furto, smarrimento, rapina, saccheggio o imputabili ad ammanchi di qualsiasi genere;</li> <li>✗ indiretti quali cambiamenti di costruzione, mancanza di locazione, di godimento o di reddito commerciale o industriale, sospensione di lavoro o da qualsiasi danno che non riguardi la materialità delle cose assicurate.</li> </ul> |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



### Ci sono limiti di copertura?

Oltre a quanto indicato nel DIP – Documento Informativo Precontrattuale, sono esposte di seguito maggiori informazioni per ciascuna delle diverse garanzie

- **Per ciascun sinistro opera un limite di risarcimento di € 6.000.000 con il limite di € 5.000.000 per singola macchina; salvo quanto indicato per le garanzie sotto riportate.**

|                      |                                                          | Scoperto | Franchigia e/o minimo di scoperto | Limite di indennizzo                                     |
|----------------------|----------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>GARANZIE BASE</b> | Fenomeno elettrico                                       | ---      | € 250                             | € 200.000                                                |
|                      | Eventi atmosferici                                       | 5%       | € 500                             | 60% della somma assicurata con il massimo di € 2.400.000 |
|                      | Eventi sociopolitici                                     | 10%      | € 500                             | 60% della somma assicurata con il massimo di € 2.400.000 |
|                      | Inondazioni, alluvioni, allagamenti                      | 10%      | € 5.000                           | 60% della somma assicurata con il massimo di € 2.400.000 |
|                      | Terremoto                                                | 10%      | € 5.000                           | 50% della somma assicurata con il massimo di € 2.400.000 |
|                      | Furto                                                    | 10%      | € 500                             | ---                                                      |
|                      | • Furto di strumenti e apparecchiature ad impiego mobile | 25%      | ---                               | ---                                                      |
|                      | Altre garanzie                                           | 5%       | € 500                             | ---                                                      |
|                      | Rimborso canoni                                          | ---      | 10 giorni                         | € 50.000 per sinistro                                    |
|                      | Onorari periti                                           | ---      | ---                               | € 5.000 per sinistro                                     |





### SEZIONE RESPONSABILITA' CIVILE DEL CONTRAENTE - Che cosa è assicurato?

Oltre a quanto indicato nel DIP – Documento Informativo Precontrattuale, sono esposte di seguito maggiori informazioni per ciascuna delle diverse garanzie

#### GARANZIE DI BASE

Sono compresi:

- ✓ danni conseguenti a morte o a lesioni personali subiti dall' Utilizzatore e dai suoi dipendenti;
- ✓ danneggiamenti ai prodotti dell'Utilizzatore lavorati dalle macchine assicurate;
- ✓ danneggiamenti ai supporti meccanografici di dati (schede, nastri, dischi e simili);
- ✓ danni da sospensioni di servizio o da mancato uso.

#### Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

##### OPZIONI CON RIDUZIONE DEL PREMIO

Non ci sono opzioni con riduzione del premio

##### OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Non ci sono opzioni con pagamento di un premio aggiuntivo



### SEZIONE RESPONSABILITA' CIVILE DEL CONTRAENTE - Che cosa non è assicurato?

Oltre a quanto indicato nel DIP – Documento Informativo Precontrattuale, sono esposte di seguito maggiori informazioni per ciascuna delle diverse garanzie

#### Rischi esclusi

Oltre a quanto indicato nel DIP non sono coperti:

- ✗ i danni ad altre macchine date in locazione dal Contraente;
- ✗ i danni da furto;
- ✗ i danni da inquinamento in genere;
- ✗ i danni derivanti dalla detenzione e/o dall'impiego di sostanze radioattive o di apparecchi per l'accelerazione di particelle atomiche, come pure i danni che, in relazione ai rischi assicurati, si siano verificati in connessione con fenomeni di trasmutazione del nucleo dell'atomo o con radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;
- ✗ i danni conseguenti ad errate o difettose elaborazioni di dati;
- ✗ i rischi per i quali, in conformità alle norme di legge, è obbligatoria l'assicurazione;
- ✗ le responsabilità volontariamente assunte dal Contraente e/o Utilizzatore e non derivanti direttamente dalla legge.
- ✗ I danni da presenza, uso, contaminazione, estrazione, manipolazione, lavorazione, vendita, distribuzione e/o stoccaggio di amianto e/o di prodotti contenenti amianto.



### Ci sono limiti di copertura?

Oltre a quanto indicato nel DIP – Documento Informativo Precontrattuale, sono esposte di seguito maggiori informazioni per ciascuna delle diverse garanzie

**Per tutte le garanzie opera massimale di € 750.000 per sinistro e di € 1.500.000 per anno, salvo quanto indicato.**

|               |                                                                                      | Scoperto | Franchigia e/o minimo di scoperto | Massimale                     |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------|
| GARANZIE BASE | Danneggiamenti ai prodotti dell'Utilizzatore lavorati dalle macchine assicurate;     | 10%      | ---                               | € 150.000 per sinistro e anno |
|               | Danneggiamenti ai supporti meccanografici di dati (schede, nastri, dischi e simili); | 10%      | ---                               | € 150.000 per sinistro e anno |
|               | Danni da sospensioni di servizio o da mancato uso.                                   | 10%      | ---                               | € 150.000 per sinistro e anno |





## Che obblighi ho? Quali obblighi ha l'impresa?

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Cosa fare in caso di sinistro?</b>     | <b>Denuncia di sinistro</b> - In caso di sinistro l'Assicurato deve: <ul style="list-style-type: none"><li>• denunciare per iscritto alla Società, entro novantasei ore successivi al sinistro o al momento in cui ne sia venuto a conoscenza;</li><li>• denunciare il sinistro entro i termini di legge all'Autorità Giudiziaria. Copia di tale denuncia deve essere trasmessa alla Società;</li><li>• fare quanto è in suo potere per evitare o limitare il danno ottemperando alle istruzioni della Società.</li></ul> |
|                                           | <b>Assistenza diretta/in convenzione:</b> Non sono presenti prestazioni fornite direttamente all'Assicurato da enti/strutture convenzionate con Reale Mutua.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                           | <b>Gestione da parte di altre imprese:</b> Non è presente intervento da parte di altre imprese                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                           | <b>Prescrizione:</b> I diritti derivanti dalla polizza si prescrivono in due anni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Dichiarazioni inesatte o reticenti</b> | Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite dal DIP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



## Quando e come devo pagare?

|               |                                                                      |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Premio</b> | Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite dal DIP |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|



## Quando comincia la copertura e quando finisce?

|               |                                                                      |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Durata</b> | Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite dal DIP |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|



## Come posso disdire la polizza?

|  |                                                                      |
|--|----------------------------------------------------------------------|
|  | Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite dal DIP |
|--|----------------------------------------------------------------------|



## A chi è rivolto questo prodotto?

|  |                                                                                    |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Ai sottoscrittori di un contratto di leasing strumentale con Mediocredito Italiano |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|



## Quali costi devo sostenere?

|  |                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Sulla base dei dati storici relativi al presente prodotto l'ammontare medio dei costi è pari ad Euro 381,16 di cui Euro 189,28 quale quota parte percepita dagli intermediari, corrispondente al 49,66% dei costi. |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>All'impresa assicuratrice</b> | Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale o la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto al Servizio "Buongiorno Reale" – Reale Mutua Assicurazioni, via Corte d'Appello 11, 10122 Torino, Numero Verde 800 320 320 (attivo dal lunedì al sabato, dalle 8 alle 20), fax 011 7425420, e-mail: <a href="mailto:buongiorno reale@realemutua.it">buongiorno reale@realemutua.it</a> .<br>La funzione aziendale incaricata dell'esame e della gestione dei reclami è l'ufficio Reclami del Gruppo Reale Mutua con sede in via M. U. Traiano 18, 20149 Milano.<br>Reale Mutua è tenuta a rispondere entro 45 giorni. |
| <b>All'IVASS</b>                 | In caso di esito insoddisfacente o risposta tardiva, è possibile rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, fax 06.42133206, pec: <a href="mailto:ivass@pec.ivass.it">ivass@pec.ivass.it</a> . Info su: <a href="http://www.ivass.it">www.ivass.it</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



**PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali (indicare quando obbligatori):**

|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Mediazione</b>                                                  | Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito <a href="http://www.giustizia.it">www.giustizia.it</a> . (Legge 9/8/2013, n. 98)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Negoziazione assistita</b>                                      | Tramite richiesta del proprio avvocato all'Impresa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie</b> | <p>Commissione di Garanzia</p> <p>Reale Mutua ha costituito un organismo indipendente, la "Commissione di Garanzia dell'Assicurato" con sede in Via dell'Arcivescovado 1, 10121 Torino</p> <p>e-mail: <a href="mailto:commissione.garanziaassicurato@realemutua.it">commissione.garanziaassicurato@realemutua.it</a>. La Commissione, composta da tre personalità di riconosciuto prestigio, ha lo scopo di tutelare il rispetto dei diritti spettanti agli Assicurati nei confronti di Reale Mutua in base ai contratti stipulati. La Commissione esamina gratuitamente i ricorsi e la decisione non è vincolante per l'Assicurato. Se da questi accettata, è invece vincolante per Reale Mutua. Possono rivolgersi alla Commissione gli Assicurati persone fisiche, le associazioni nonché le società di persone e di capitali, che abbiano stipulato un contratto assicurativo con Reale Mutua, con esclusione di quelli riguardanti i Rami Credito e Cauzioni.</p> <p>Per un completo esame dei casi in cui è possibile ricorrere alla Commissione si consiglia di consultare il Regolamento sul sito <a href="http://www.realemutua.it">www.realemutua.it</a>.</p> <p>Per la risoluzione delle liti transfrontaliere è possibile presentare reclamo all'IVASS direttamente al sistema estero competente chiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET o dalla normativa applicabile</p> |

**PER QUESTO CONTRATTO L'IMPRESA NON DISPONE DI UN'AREA INTERNET RISERVATA AL CONTRAENTE (c.d. *HOME INSURANCE*), PERTANTO DOPO LA SOTTOSCRIZIONE NON POTRAI CONSULTARE TALE AREA.**

