

NOTA TECNICA

**PROTEZIONE LEGALE 09/2011**  
**CONDOMINIO**  
(modd. TUG55150 - TUG55169)

<b>CONTRAENTE</b>	Il <b>Condominio XY</b> .
<b>CHI ASSICURIAMO</b>	Il <b>Condominio</b> , l' <b>Amministratore</b> ed i singoli <b>Condomini</b> .
<b>PER QUALI SPESE</b>	Onorari, spese e competenze del legale <b>liberamente scelto</b> dalle persone assicurate (in fase sia giudiziale sia stragiudiziale), spese giudiziarie e processuali, onorari dei periti di parte e di quelli nominati dal Giudice, spese di transazione e di soccombenza.
<b>PER QUALI EVENTI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Difesa Penale</b> per delitti colposi e contravvenzioni.</li><li>- <b>Richiesta di risarcimento danni</b> a persone e/o a cose subiti per fatti illeciti di terzi.</li><li>- <b>Controversie contrattuali</b> con valore in lite superiore a <b>€250</b> ed inferiore a <b>€52.000</b>.</li><li>- <b>Controversie in materia di lavoro</b> che il Condominio deve sostenere con i propri dipendenti addetti alla custodia, manutenzione, gestione dei beni condominiali.</li><li>- Azioni per il <b>recupero delle quote condominiali</b> con valore in lite superiore a <b>€250</b> ed inferiore a <b>€52.000</b>. ARAG svolgerà in via stragiudiziale ogni azione intesa al recupero dei crediti promuovendo, se necessario, procedimento di ingiunzione e/o esecutivo.</li><li>- <b>Controversie per violazioni</b> del regolamento condominiale o norme di legge.</li><li>- <b>Controversie relative a diritti reali</b> (es.: <i>Proprietà</i> art. 832 c.c., <i>Usufrutto</i> art. 932 c.c., <i>Uso</i> art. 1021 c.c., <i>Abitazione</i> art. 1022 c.c., <i>Superficie</i> artt. 952 e 955 c.c., <i>Servitù</i> art. 1027 c.c., <i>Enfiteusi</i> artt. 958-960 c.c.).</li><li>- <b>Violazioni e/o inadempimenti di cui al D. Lgs. 81/2008 “Tutela della Salute e della Sicurezza nei luoghi di Lavoro”</b> da parte del Contraente e dei suoi dipendenti.</li></ul>
<b>DOVE</b>	Per condomini ubicati in <b>Italia, Città del Vaticano e Repubblica di San Marino</b> .
<b>QUANTO</b>	<b>€20.000, €30.000, €40.000, €50.000</b> per caso assicurativo senza limite annuo.

La presente scheda tecnica ha un valore puramente indicativo e non può essere intesa quale documento contrattuale.