

# **DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE**

TOGETHERMORE REALEGROUP

# Scopo

Il presente Documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

#### **Prodotto**

Nome del prodotto: MULTIASSET FOR INSTITUTIONAL (codice tariffa ITA492M - ITA906M\_I)

Nome dell'ideatore del PRIIP: ITALIANA ASSICURAZIONI S.p.A. — Gruppo Reale Mutua Assicurazioni

Sito internet: www.italiana.it

Per ulteriori informazioni: rivolgersi al Numero Verde: 800-101313 (dal lunedì al sabato dalle 8 alle 20)

Autorità competente dell'ideatore di PRIIP: CONSOB Data di realizzazione del KID: 14 marzo 2022

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

## Cos'è questo prodotto?

#### Tipo

MULTIASSET FOR INSTITUTIONAL è un prodotto di investimento assicurativo a premio unico con prestazioni collegate in parte ad una Gestione Separata denominata "Prefin Top" e in parte alla linea d'investimento "Allocation Low Vol" del Fondo interno Unit Linked "Finanza e Previdenza Allocation".

#### Obiettivi

MULTIASSET FOR INSTITUTIONAL soddisfa il bisogno di gestione del risparmio e può essere sottoscritto con l'obiettivo di incrementare il capitale investito.

#### Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Il prodotto si rivolge a persone fisiche e giuridiche con alta disponibilità di spesa e un obiettivo di investimento rivolto in parte alla protezione del proprio capitale e in parte alla ricerca di un incremento dello stesso nel medio-lungo periodo. L'investitore ha la possibilità di definire un profilo di rischio variabile da basso a medio-alto con potenziali oscillazioni negative, anche significative, rispetto al capitale investito.

#### Prestazioni assicurative e costi

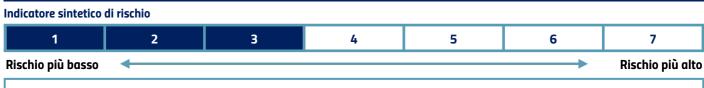
In caso di decesso dell'Assicurato, Italiana Assicurazioni liquida la prestazione assicurata, pari alla somma del capitale maturato nella Gestione Separata e del controvalore delle quote disinvestite dalla componente Unit Linked maggiorato di una percentuale variabile in funzione dell'età dell'Assicurato.

Il valore di tali prestazioni è riportato nella sezione intitolata "Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento".

#### Data di scadenza

Il contratto è a vita intera, pertanto la sua durata è pari al periodo compreso tra la decorrenza del contratto e il decesso dell'Assicurato. Italiana Assicurazioni non è autorizzata ad estinguere unilateralmente il Contratto.

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?





L'indicatore sintetico di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 10 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti del mercato o a causa della nostra incapacità di pagarti quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto a livello da 1 a 3 su 7, in base alle opzioni di investimento prescelte.

Si evidenzia che i rischi, i rendimenti e le performance associati a questo prodotto dipendono dalla scelta delle opzioni di investimento prescelte, quindi si raccomanda di leggere con particolare attenzione le informazioni e i parametri di rischio nei Documenti contenenti le informazioni specifiche.

Per le penali di riscatto fare riferimento alla sezione

"Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?".

# Cosa accade se Italiana Assicurazioni non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

In caso di insolvenza di Italiana Assicurazioni, gli attivi a copertura degli impegni detenuti saranno utilizzati per soddisfare (con priorità rispetto a tutti gli altri creditori) il credito derivante dal contratto.

# Quali sono i costi?

#### Andamento dei costi nel tempo

La diminuzione del rendimento (Reduction in Yield — RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori.

Gli importi riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto in 3 periodi di detenzione differenti e comprendono le potenziali penali per uscita anticipata. Questi valori si basano sull'ipotesi che siano investiti 10.000 Euro. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

Investimento: 10.000 Euro Scenari di disinvestimento	Dopo 1 anno	Dopo 5 anni	Dopo 10 anni
Costi totali	Da € 462,26 a € 634,41	Da € 711,58 a € 1.542,95	Da € 1.131,12 a € 2.705,83
Impatto sul rendimento (RIY) per anno	Da 4,62% a 6,34%	Da 1,40% a 3,19%	Da 1,10% a 2,89%

## Composizione dei costi

La seguente tabella presenta:

- l'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato;
- il significato delle differenti categorie di costi.

Questa tabe	ella presenta l'impatto sul rendime	ento per anno	
Costi una tantum	Costi di ingresso	0,00%	Impatto dei costi da sostenere al momento della sottoscrizione dell'investimento.
	Costi di uscita	0,00%	Impatto dei costi di uscita dall'investimento alla scadenza.
Costi correnti	Costi di transazione del portafoglio	0,00%	Impatto dei nostri costi di acquisto e vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto.
	Altri costi correnti	Da 1,10% a 2,89%	Impatto dei costi che tratteniamo ogni anno per gestire i vostri investimenti.

I costi variano a seconda delle opzioni di investimento sottostanti.

# Quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

#### Per realizzare gli obiettivi del prodotto abbiamo scelto un periodo di detenzione raccomandato pari a 10 anni.

Il Contraente può esercitare il diritto di riscatto trascorso almeno un anno dalla data di decorrenza del contratto. Nel corso della prima annualità e decorsi 20 giorni dalla data di perfezionamento del contratto, è riconosciuta facoltà al Contraente di chiedere il riscatto parziale degli importi di premio investiti nella sola Componente di Ramo III. Il riscatto parziale è consentito a condizione che, al termine dell'operazione, vengano rispettati i limiti di allocazione del prodotto previsti in fase di sottoscrizione e che il valore totale residuo sul contratto non sia inferiore a 500.000,00 euro.

Qualora il riscatto (anche parziale) venga richiesto prima del termine della settima annualità di polizza, è prevista l'applicazione di una commissione di disinvestimento, la cui aliquota è determinata in funzione degli anni trascorsi, come indicato nella seguente tabella:

Riscatto nel corso della:	% costo di riscatto
1ª annualità	4,00%
2ª annualità	3,50%
3ª annualità	3,00%
4ª annualità	2,50%
5ª annualità	2,00%
6ª annualità	1,50%
7ª annualità	1,00%
8ª annualità e oltre	nessuna penalità

#### Come presentare reclami?

Eventuali reclami da presentare sul prodotto o sulla condotta dell'Impresa o dell'Intermediario, possono essere presentati nei seguenti modi:

- per iscritto al Servizio "Benvenuti in Italiana" Italiana Assicurazioni S.p.A., via Marco Ulpio Traiano 18 20149 Milano
- Numero Verde 800-101313 (attivo dal lunedì al sabato, dalle 8 alle 20)
- fax 02-39717001
- e-mail benvenutinitaliana@italiana.it

Per ogni altra informazione, consultare il Sito internet della Società alla sezione reclami al seguente indirizzo: www.italiana.it

# Altre informazioni rilevanti

Il Contraente, a seconda della propria attitudine al rischio, può scegliere di investire il premio unico iniziale in percentuale variabile da un minimo del 5% a un massimo del 30% nella Gestione Separata "Prefin Top" e la parte restante nella linea "Allocation Low Vol" del Fondo Interno Unit Linked "Finanza e Previdenza Allocation".

Il prodotto consente di effettuare versamenti integrativi, secondo le modalità previste dalle Condizioni di Assicurazione.

Disclosure ai sensi del Regolamento (UE) 2019/2088 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 novembre 2019, relativo all'informativa sulla sostenibilità nel settore dei servizi finanziari (di seguito, SFDR) e ai sensi del Regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del regolamento (UE) 2019/2088

Nella selezione e gestione degli investimenti, Italiana Assicurazioni S.p.A. applica un approccio finalizzato a integrare le considerazioni di carattere finanziario con un'attenta valutazione degli investimenti nelle loro implicazioni di carattere sociale e ambientale, in base a criteri che soddisfino requisiti di eticità e responsabilità sociale, secondo quanto definito nella Politica in materia di investimenti sostenibili definita a livello di Gruppo. Tale documento è applicabile a tutto il portafoglio investimenti mobiliari, incluse le Gestioni Separate e con esclusione degli investimenti della classe D di bilancio (c.d. investimenti *unit-linked* e piani individuali pensionistici *unit-linked*) e prevede: (i) esclusioni settoriali e normative, (ii) valutazione dell'investimento tramite l'assegnazione di un *ESG score* proprietario, differenziato per ciascuna *asset class* e (iii) iniziative di *impact investing*.

Gli investimenti sottostanti il presente prodotto finanziario non tengono conto dei criteri dell'UE per le attività economiche ecosostenibili.

La documentazione contrattuale contenente ulteriori informazioni è disponibile sul sito www.italiana.it



# **DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE**

TOGETHERMORE

REALE GROUP

# Scopo

In queste pagine vengono presentate le caratteristiche della singola opzione di investimento del prodotto **MULTIASSET FOR INSTITUTIONAL**.

Nome dell'opzione di investimento: PREFIN TOP

# Cos'è questa opzione di investimento?

#### Tipo

"PREFIN TOP" è un fondo con una gestione separata degli investimenti.

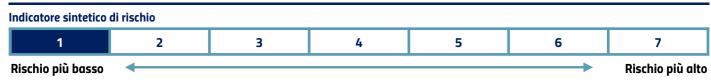
#### Obiettivi

Il fondo "PREFIN TOP" persegue l'obiettivo di proteggere il capitale e ricercare un incremento dello stesso. La politica degli investimenti è orientata alla prudenza, con l'intenzione di realizzare rendimenti stabili nel medio-lungo periodo.

## Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Il cliente che si accosta all'acquisto del fondo "PREFIN TOP" ha un atteggiamento conservativo nei confronti del proprio investimento e attribuisce grande importanza alla protezione del capitale. Presenta un profilo di rischio basso e le sue aspettative di rendimento sono in linea con la conservazione nel tempo del potere d'acquisto del capitale investito. Questo fondo non richiede una particolare conoscenza degli strumenti finanziari da parte del cliente.

# Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?





L'indicatore sintetico di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 10 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questa opzione rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che l'opzione subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarti quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello **1 su 7** che corrisponde alla classe di rischio **più bassa**.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello molto basso e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di pagarvi quanto dovuto.

Avete diritto alla restituzione del capitale investito in caso di decesso dell'Assicurato in qualsiasi momento esso avvenga durante la validità contrattuale e in caso di riscatto nel corso dell'anno successivo ad ogni ricorrenza quinquennale del contratto. Qualsiasi importo superiore e qualsiasi rendimento aggiuntivo dipendono dalla performance futura del mercato e sono incerti.

Il rischio può essere significativamente diverso se il periodo di detenzione dell'opzione risulta diverso da quello raccomandato.

#### Scenari di Performance

Questa tabella mostra gli importi dei possibili rimborsi nei prossimi 10 anni, in scenari diversi, ipotizzando un investimento di 10.000 Euro.

Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. Possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti.

Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto l'investimento.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarti.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale. Le cifre non tengono conto della tua situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Investimento: 10.000 Euro		Dopo 1 anno	Dopo 5 anni	Dopo 10 anni
Scenari di sopravvivenza				
Scenario di stress	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 9.649,88	€ 9.852,52	€ 10.007,42
	Rendimento medio per ciascun anno	-3,50%	-0,30%	0,01%
Scenario sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 9.707,46	€ 10.147,55	€ 10.523,55
	Rendimento medio per ciascun anno	-2,93%	0,29%	0,51%
Scenario moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 9.709,08	€ 10.156,68	€ 10.622,44
	Rendimento medio per ciascun anno	-2,91%	0,31%	0,61%
Scenario favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 9.709,76	€ 10.160,86	€ 10.647,52
	Rendimento medio per ciascun anno	-2,90%	0,32%	0,63%
Scenario di morte				
Decesso	Possibile rimborso a favore dei Beneficiari al netto dei costi	€ 10.061,22	€ 10.311,35	€ 10.622,44

# Cosa accade se Italiana Assicurazioni non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

In caso di insolvenza di Italiana Assicurazioni, gli attivi a copertura degli impegni detenuti saranno utilizzati per soddisfare (con priorità rispetto a tutti gli altri creditori) il credito derivante dal contratto.

# Quali sono i costi?

#### Andamento dei costi nel tempo

La diminuzione del rendimento (Reduction in Yield — RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una-tantum, costi correnti e gli oneri accessori. Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi dei prodotti in 3 periodi di detenzione differenti e comprendono le potenziali penali per l'uscita anticipata. Questi importi si basano sulliipotesi che siano investiti 10.000 Euro. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

Investimento: 10.000 Euro Scenari di disinvestimento	Dopo 1 anno	Dopo 5 anni	Dopo 10 anni
Costi totali	€ 462,26	€ 711,58	€ 1.131,12
Impatto sul rendimento (RIY) per anno	4,62%	1,40%	1,10%

#### Composizione dei costi

La seguente tabella presenta:

- l'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato;
- il significato delle differenti categorie di costi.

Questa tabella presenta l'impatto sul rendimento per anno					
Costi una	Costi di ingresso	0,00%	Impatto dei costi da sostenere al momento della sottoscrizione dell'investimento.		
tantum	Costi di uscita	0,00%	Impatto dei costi di uscita dall'investimento alla scadenza.		
Costi	Costi di transazione del portafoglio	0,00%	Impatto dei nostri costi di acquisto e vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto.		
correnti	Altri costi correnti	1,10%	Impatto dei costi che tratteniamo ogni anno per gestire i vostri investimenti.		



# **DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE**

TOGETHERMORE REALEGROUP

# Scopo

In queste pagine vengono presentate le caratteristiche della singola opzione di investimento del prodotto **MULTIASSET FOR INSTITUTIONAL**.

Nome dell'opzione di investimento: ALLOCATION LOW VOL

# Cos'è questa opzione di investimento?

#### Tipo

"ALLOCATION LOW VOL" è una linea d'investimento del fondo interno "FINANZA & PREVIDENZA ALLOCATION" di tipo Unit Linked.

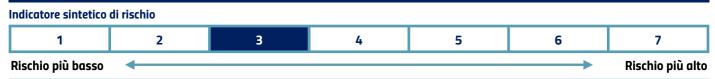
#### Obiettivi

La linea "ALLOCATION LOW VOL" ha come obiettivo l'accrescimento del capitale conferito mediante investimento nelle categorie obbligazionaria/monetaria/azionaria e, per quanto concerne gli investimenti in divisa diversa dall'Euro, nel mercato valutario.

#### Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Il cliente che si accosta all'acquisto della Linea "ALLOCATION LOW VOL" ha un atteggiamento orientato al rischio nei confronti del proprio investimento; presenta un profilo di rischio medio-alto ed è quindi disposto a tollerare oscillazioni negative anche significative rispetto al capitale versato. Questa Linea è indicata per un cliente con una buona conoscenza/esperienza degli strumenti finanziari, che intende perseguire l'obiettivo di incrementare il valore del suo investimento nel lungo periodo, privilegiando investimenti orientati in prevalenza nel comparto azionario.

# Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?





L'indicatore sintetico di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 10 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questa opzione rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che l'opzione subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarti quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 3 su 7 che corrisponde alla classe di rischio medio-bassa.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio-basso e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di pagarvi quanto dovuto.

Questa opzione non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potresti perdere il tuo intero investimento o parte di esso.

Il rischio può essere significativamente diverso se il periodo di detenzione dell'opzione risulta diverso da quello raccomandato.

#### Scenari di Performance

Questa tabella mostra gli importi dei possibili rimborsi nei prossimi 10 anni, in scenari diversi, ipotizzando un investimento di 10.000 Euro.

Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. Possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti.

Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto l'investimento.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarti.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale. Le cifre non tengono conto della tua situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Investimento: 10.000 Euro		Dopo 1 anno	Dopo 5 anni	Dopo 10 anni
Scenari di sopravvivenza				
Scenario di stress	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 5.116,93	€ 6.318,98	€ 5.258,91
	Rendimento medio per ciascun anno	-48,83%	-8,77%	-6,22%
Scenario sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 8.612,13	€ 7.332,31	€ 6.306,77
	Rendimento medio per ciascun anno	-13,88%	-6,02%	-4,50%
Scenario moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 9.535,33	€ 9.164,71	€ 8.630,30
	Rendimento medio per ciascun anno	-4,65%	-1,73%	-1,46%
Scenario favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 10.450,67	€ 11.339,16	€ 11.690,37
	Rendimento medio per ciascun anno	4,51%	2,55%	1,57%
Scenario di morte				
Decesso	Possibile rimborso a favore dei Beneficiari al netto dei costi	€ 10.375,22	€ 9.769,49	€ 9.061,81

# Cosa accade se Italiana Assicurazioni non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

In caso di insolvenza di Italiana Assicurazioni, gli attivi a copertura degli impegni detenuti saranno utilizzati per soddisfare (con priorità rispetto a tutti gli altri creditori) il credito derivante dal contratto.

# Quali sono i costi?

#### Andamento dei costi nel tempo

La diminuzione del rendimento (Reduction in Yield — RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una-tantum, costi correnti e gli oneri accessori. Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi dei prodotti in 3 periodi di detenzione differenti e comprendono le potenziali penali per l'uscita anticipata. Questi importi si basano sulliipotesi che siano investiti 10.000 Euro. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

Investimento: 10.000 Euro Scenari di disinvestimento	Dopo 1 anno	Dopo 5 anni	Dopo 10 anni
Costi totali	€ 634,41	€ 1.542,95	€ 2.705,83
Impatto sul rendimento (RIY) per anno	6,34%	3,19%	2,89%

## Composizione dei costi

La seguente tabella presenta:

- l'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato;
- il significato delle differenti categorie di costi.

Questa tabe	Questa tabella presenta l'impatto sul rendimento per anno					
Costi una	Costi di ingresso	0,00%	Impatto dei costi da sostenere al momento della sottoscrizione dell'investimento.			
tantum	Costi di uscita	0,00%	Impatto dei costi di uscita dall'investimento alla scadenza.			
Costi	Costi di transazione del portafoglio	0,00%	Impatto dei nostri costi di acquisto e vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto.			
correnti	Altri costi correnti	2,89%	Impatto dei costi che tratteniamo ogni anno per gestire i vostri investimenti.			